

**WÓJT GMINY
DRZYCIM**

ogłasza II przetarg ustny ograniczony, na sprzedaż nieruchomości komunalnych.

Wybór formy przetargu jest konsekwencją zmiany ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r.

o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1405)

I przetarg odbył się 14 czerwca 2018 r.

Przedmiotem przetargu są następujące nieruchomości:

Położenie : **DABRÓWKA**

nr działki 3/1, o powierzchni 1,4500 ha (KW BY1S/00029497/2), działka rolna - wartość nieruchomości - 39.000,00 zł (zwolnione z VAT podstawa prawna art. 43, ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług, t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1221 ze zm.)

Położenie : **DRZYCIM**

nr działki 33/4, o powierzchni 0,4200 ha (KW BY1S/00029426/4), działka rolna - wartość nieruchomości - 85.500,00 zł (zwolnione z VAT podstawa prawna art. 43, ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług, t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1221 ze zm.)

Przetarg odbędzie się dnia **31 sierpnia 2018 r.** w Urzędzie Gminy w Drzycimiu (pokój nr 6)

- **Na działkę nr 3/1 o powierzchni 1,4500 ha o godz. 9³⁰**
- **Na działkę nr 33/4 o powierzchni 0,4200 ha o godz. 10⁰⁰**

Wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej nieruchomości wynosi:

nr działki 3/1, o powierzchni 1,4500 ha - 1.950,00 zł

nr działki 33/4, o powierzchni 0,4200 ha - 4.275,00 zł

Wadium należy wpłacić do dnia 28 sierpnia 2018 r. w Banku Spółdzielczym w Drzycimiu,

na konto Gminy Drzycim, nr konta 87 8169 1029 0000 0374 2000 0020.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczane jest na poczet ceny działki, a wadium wpłacone przez osobę, która nie wygra przetargu, zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazane konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, a uchyli się od zawarcia umowy kupna - sprzedaży, ulega przepadkowi na rzecz gminy.

Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Drzycim ul. Podgórna 10, w terminie do dnia 28.08.2018 r. w zaklejonej kopercie z dopiskiem: "Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym działka nr 3/1 obręb Dąbrówka lub działka nr 33/4 obręb Drzycim".

Do udziału w przetargu mogą być zakwalifikowane osoby, które:

1. złożą w wymaganym terminie pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z kompletem wymaganych dokumentów tj.:

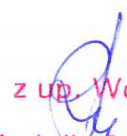
- Dowód potwierdzający osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego - pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo poświadczone przez wójta gminy, na terenie której położone jest gospodarstwo rolne;
- Oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych wchodzących w skład jego gospodarstwa rolnego;
- Zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat na terenie gminy Drzycim
- Dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje rolnicze zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 pkt. 2 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 1405)
- Potwierdzenie wniesienia wadium
- Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do prowadzenia kwalifikacji oraz postępowania przetargowego

2. Nabycie nieruchomości rolnej przez inne podmioty niż wymienione w art. 2a ust. 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego oraz w innych przypadkach niż wymienione w ust. 3 pkt 2-4, może nastąpić za zgodą Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka, wyrażoną w drodze decyzji administracyjnej.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w Urzędzie Gminy Drzycim, przy ul. Podgórznej 10, na tablicy ogłoszeń do dnia 30 sierpnia 2018 r.

Nieruchomości sprzedawane są wg danych ewidencyjnych i w razie potrzeby wznowienie granic obowiązek ten spoczywa na nabywcy.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.


z up. Wójta
Ludwika Bezmer
Sekretarz Gminy

Wywieszono na tablicę ogłoszeń UG
dnia 26.07.2018 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UG
dnia