

**WÓJT GMINY
DRZYCIM**

ogłasza I przetarg ustny ograniczony, na sprzedaż nieruchomości komunalnej.
Wybór formy przetargu jest konsekwencją zmiany ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2196 ze zm.)

Przedmiotem przetargu są następujące nieruchomości:

Położenie : DĄBRÓWKA

nr działki 3/1, o powierzchni 1,4500 ha (KW BY1S/00029497/2), działka rolna - wartość nieruchomości - 50.800,00 zł (zwolnione z VAT podstawa prawna art. 43, ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług, t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1221 ze zm.)

Położenie : DRZYCIM

nr działki 33/4, o powierzchni 0,4200 ha (KW BY1S/00029426/4), działka rolna - wartość nieruchomości - 85.500,00 zł (zwolnione z VAT podstawa prawna art. 43, ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług, t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1221 ze zm.)

Przetarg odbędzie się dnia **14 czerwca 2018 r.** w Urzędzie Gminy w Drzycimiu (pokój nr 6)

- Na działkę nr 3/1 o powierzchni 1,4500 ha o godz. 9³⁰
- Na działkę nr 33/4 o powierzchni 0,4200 ha o godz. 10⁰⁰

Wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej nieruchomości wynosi:

nr działki 3/1, o powierzchni 1,4500 ha - 2.540,00 zł

nr działki 33/4, o powierzchni 0,4200 ha - 4.275,00 zł

Wadium należy wpłacić do dnia 8 czerwca 2018 r. w Banku Spółdzielczym w Drzycimiu, na konto Gminy Drzycim, nr konta 87 8169 1029 0000 0374 2000 0020.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczane jest na poczet ceny działki, a wadium wpłacone przez osobę, która nie wygra przetargu, zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazane konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, a uchyli się od zawarcia umowy kupna - sprzedaży, ulega przepadkowi na rzecz gminy.

Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Drzycim ul. Podgórna 10, w terminie do dnia 11.06.2018 r. w zaklejonej kopercie z dopiskiem: "Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym działka nr 3/1 obręb Dąbrówka lub działka nr 33/4 obręb Drzycim".

Do udziału w przetargu mogą być zakwalifikowane osoby, które:

1. złożą w wymaganym terminie pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z kompletem wymaganych dokumentów tj.:

- Dowód potwierdzający osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego - pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo poświadczone przez wójta gminy, na terenie której położone jest gospodarstwo rolne;
- Oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych wchodzących w skład jego gospodarstwa rolnego;
- Zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat na terenie gminy Drzycim
- Dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje rolnicze zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 pkt. 2 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 2196 ze zm.)
- Potwierdzenie wniesienia wadium
- Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do prowadzenia kwalifikacji oraz postępowania przetargowego

2. Nabycie nieruchomości rolnej przez inne podmioty niż wymienione w art. 2a ust. 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego oraz w innych przypadkach niż wymienione w ust. 3 pkt 2-4, może nastąpić za zgodą Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka, wyrażoną w drodze decyzji administracyjnej.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w Urzędzie Gminy Drzycim, przy ul. Podgórznej 10 na tablicy ogłoszeń do dnia 12 czerwca 2018 r.

Nieruchomości sprzedawane są wg danych ewidencyjnych i w razie potrzeby wznowienie granic obowiązków ten spoczywa na nabywcy.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

WÓJT GMINY DRZYCIM

Waldemar Moczyński

Wywieszono na tablicę ogłoszeń UG
dnia 10.05.2018 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UG
dnia