

**WÓJT GMINY
DRZYCIM**

ogłasza I przetarg ustny ograniczony, na sprzedaż nieruchomości komunalnej.
Wybór formy przetargu jest konsekwencją zmiany ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 2052 ze zm.)

Przedmiotem przetargu jest następująca nieruchomość:

Położenie : **DĄBRÓWKA**

nr działki 3/1, o powierzchni 1,4500 ha, działka rolna - wartość nieruchomości - 49.500,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 29 czerwca 2017 r. o godz. 9³⁰ w Urzędzie Gminy w Drzycimiu (pokój nr 6).

**Wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej nieruchomości wynosi:
nr działki 3/1, o powierzchni 1,4500 ha - 2.475,00 zł**

**Wadium należy wpłacić do dnia 22 czerwca 2017 r. w Banku Spółdzielczym
w Drzycimiu,
na konto Gminy Drzycim, nr konta 87 8169 1029 0000 0374 2000 0020.**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczane jest na poczet ceny działki, a wadium wpłacone przez osobę, która nie wygra przetargu, zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazane konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, a uchyli się od zawarcia umowy kupna - sprzedaży, ulega przepadkowi na rzecz gminy.

Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Drzycim ul. Podgórna 10, w terminie do dnia 23.06.2017 r. w zaklejonej kopercie z dopiskiem: "Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym działka nr 3/1 obręb Dąbrówka".

Do udziału w przetargu mogą być zakwalifikowane osoby, które:

1. złożą w wymaganym terminie pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z kompletem wymaganych dokumentów tj.:

- Dowód potwierdzający osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego - pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo poświadczone przez wójta gminy, na terenie której położone jest gospodarstwo rolne;
- Oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych wchodzących w skład jego gospodarstwa rolnego;
- Zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat na terenie gminy, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego;

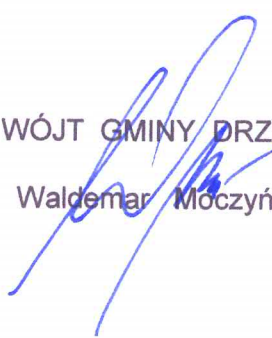
- Dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje rolnicze jeśli uzyskał:
 - a) wykształcenie rolnicze zasadnicze zawodowe, średnie lub wyższe lub
 - b) tytuł kwalifikacyjny lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej i posiada co najmniej 3-letni staż pracy w rolnictwie, lub
 - c) wykształcenie wyższe inne niż rolnicze i posiada co najmniej 3-letni staż pracy w rolnictwie albo wykształcenie wyższe inne niż rolnicze i ukończone studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem, albo wykształcenie średnie inne niż rolnicze i posiada co najmniej 3-letni staż pracy w rolnictwie, lub
 - d) wykształcenie podstawowe, gimnazjalne lub zasadnicze zawodowe inne niż rolnicze i posiada co najmniej 5-letni staż pracy w rolnictwie.

2. wniosą wadium w wysokości 2.475,00 zł do dnia 23.06.2017 r.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w Urzędzie Gminy Drzycim, przy ul. Podgórnej 10 na tablicy ogłoszeń do dnia 28 czerwca 2017 r.

Nieruchomości sprzedawane są wg danych ewidencyjnych i w razie potrzeby wznowienie granic obowiązek ten spoczywa na nabywcy.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.



WÓJT GMINY DRZYCIM

Waldemar Moczyński

Wywieszono na tablicę ogłoszeń UG
dnia05. 2017 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UG
dnia