

Drzycim, 24.06.2014 r./ 11.07.2014 r.

URZĄD GMINY w Drzycimiu

Data wpływu 21.07.14

Nr w rej. 2252

p. Szajerska

Przewodniczący Rady Gminy Drzycim
ul. Podgórna 10
86-140 Drzycim

Dotyczy: Skarga na działania Wójta Gminy Drzycim związane z podpisaniem kolejnej Umowy na wykonanie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Drzycim.

(Odpowiedź na pismo z dnia 02.07.2014 r., dostarczone 07.07.2014 r., będąca uzupełnieniem mojej wypowiedzi na XXXIII Sesji Rady Gminy Drzycim.)

Wnoszę kolejną skargę na działania Wójta Gminy Drzycim związane z projektem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Drzycim.

Wójt Gminy Drzycim jako organ wykonawczy dopuścił się rażących błędów i zaniechań, które doprowadziły w rezultacie do zawarcia kolejnej Umowy z wykonawcą projektu zmiany studium, co będzie skutkowało wydatkowaniem dodatkowych środków z budżetu Gminy Drzycim a nie gwarantuje pełnego sukcesu w postaci oczekiwanego przez społeczność lokalną opracowania.

Poniżej przytaczam opis ujawnionych dotychczas błędów i zaniechań Wójta Gminy Drzycim popełnionych w trakcie tworzenia opracowania i postępowania administracyjnego związanego z wprowadzeniem projektu zmiany Studium do obiegu prawnego:

1. Wójt Gminy Drzycim nie miał prawa zawrzeć umowy trójstronnej na wykonanie projektu zmiany studium dla Gminy Drzycim, w której płatnikiem jest strona trzecia, a której interes jest sprzeczny z nadrzędnym interesem społeczności lokalnej.
Reguluje to Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która jasno określa studium jako zadanie własne gminy, by zabezpieczyć społeczność lokalne przed przypadkami kupowania sobie prawa przez strony trzecie.
2. Wójt Gminy Drzycim nie dopilnował właściwych zapisów w treści projektu zmiany studium, które urbanista na etapie wstępnym powinien władzom lokalnym przedstawić. W treści projektu zmiany studium nie uwzględniono dokumentu wyjściowego jakim jest strategia rozwoju Gminy Drzycim uchwalona przez Radę Gminy.
Wg informacji, których udzielił Wójt Gminy Drzycim materiały te zostały przekazane urbanście.
Urbanista wprowadził bezprawnie do projektu zmiany studium Gminy Drzycim zapisy, które są sprzeczne z interesem społeczności lokalnej.
3. Wójt Gminy Drzycim nawiązał współpracę z komisją urbanistyczno-architektoniczną z Radzyna Chelmińskiego w sprawie wydania opinii do przedstawionego projektu zmiany

studium Gminy Drzycim. Komisja nie stwierdziła niezgodności przedłożonego projektu ze strategią rozwoju Gminy Drzycim co powinna była uczynić. Na posiedzeniu komisji nie pojawił się żaden przedstawiciel Gminy Drzycim przez co sprawy tej nie było komu dopilnować, co pociągnęło za sobą dalsze konsekwencje.

Z budżetu Gminy Drzycim zostały wydatkowane środki za wydanie opinii przez komisję urbanistyczno-architektoniczną, która okazała się bezwartościowa.

Wójt Gminy Drzycim zawarł z Burmistrzem Radzyna Chełmińskiego ustną Umowę na wykonanie prac przez komisję nad opinią studium, która niczego nie precyzuje ani nie umożliwia odzyskania wydatkowanych środków za źle wykonaną pracę.

4. Wójt Gminy Drzycim nie zatrzymał dalszej procedury opiniodawczo - uzgadniającej projektu zmiany studium przez co z budżetu Gminy Drzycim wydatkowano kolejne środki na korespondencję (nie są to wbrew pozorom małe kwoty).
5. Dalej Wójt Gminy Drzycim prowadził postępowanie administracyjne mające na celu wprowadzenie do obrotu prawnego wadliwy projekt zmiany studium narażając budżet na kolejne straty z tytułu ogłoszenia prasowego o wyłożeniu (upublicznieniu).
6. Po protestach społecznych, które wskazały wady w projekcie zmiany studium, Wójt Gminy Drzycim nie zażądał od urbanisty poprawy wadliwie wykonanej pracy, co jest działaniem oczywistym dla każdego zamawiającego, którego zlecenie zostało wykonane niezgodnie z oczekiwaniami.
7. Dalej Wójt Gminy Drzycim na zasadzie zapytania ofertowego podpisał kolejną Umowę z prowadzącym dotychczas prace urbanistą, która jest niespotykaną nigdzie formą dodatkowej zapłaty za źle wykonaną pracę.
Sprawa została schowana – ukryta w podpisanej z urbanistą Umowie na wykonanie prac, które zostały zdefiniowane w § 1 Przedmiot umowy jako: „Projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drzycim” a nie zgodnie ze stanem rzeczywistym „Poprawa projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drzycim”.
Wszystko to nastąpiło po publicznym oświadczeniu na sesji Rady Gminy urbanisty, że ten od zewnętrznego płatnika należność za wykonaną pracę już otrzymał.
Z budżetu Gminy Drzycim zostały wyprowadzone w ten sposób kolejne środki.

Łącznie, w wyniku działań Wójta związanych z projektem zmiany Studium, Gmina Drzycim poniosła straty przynajmniej na kwotę 25 385. 46 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy trzysta osiemdziesiąt pięć zł 46/100) – jest to kwota dotychczas ujawniona.

Wg informacji uzyskanego z Urzędu Gminy Drzycim składają się na nią :

- koszt ogłoszeń w prasie (2011 + 2013 r.) 442.80 + 494.46 = 937.26 zł
- koszt pracy komisji urbanistyczno-architektonicznej (2012 r.) 2 878.00 zł
- koszty korespondencji (2011 – 2014 r.) 1 570.20 zł
- koszt nowej umowy z urbanistą (2014 r.) 20 000.00 zł

Razem : 25 385.46 zł

Tu wnoszę o przedstawienie ostatecznego i pełnego zestawienia wydatków z budżetu Gminy Drzycim związanych z projektem zmiany Studium od rozpoczęcia działań do dnia dzisiejszego.

Na podstawie przytoczonych powyżej faktów stawiam Wójtowi Gminy Drzycim zarzuty:

- naruszenia zapisów Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- niegospodarności
- działania na szkodę społeczności Gminy Drzycim.

W związku z ciągle toczącym się postępowaniem ws mojej skargi z dnia 22.03.2014 r., które do dnia dzisiejszego nie zostało zakończone oraz udzieleniem absolutorium Wójtowi Gminy Drzycim za rok 2013 r. na ostatniej sesji Rady Gminy wnoszę o rozpatrzenie tej skargi z bezwzględny zachowaniem terminów przewidzianych przez KPA.

Przypominam, że odrzucenie mojej skargi przenosi odpowiedzialność za działania Wójta Gminy Drzycim na Radę Gminy Drzycim.

W przypadku gdyby moja skarga została odrzucona informuję, że wniosę odwołanie do Komisji Nadzoru i Kontroli przy Wojewodzie Kujawsko-Pomorskim podważając zasadność udzielonego Wójtowi absolutorium oraz poinformuję o sprawie media.

Biorąc pod uwagę fakt, że nie otrzymałem do dziś odpowiedzi na pytania postawione Wójtowi na sesji Rady Gminy w dniu 28.01.2014 r. oraz niejednoznaczne odpowiedzi na zapytania i interpelacje zadawane przez Radnych na kolejnych sesjach Rady Gminy wnoszę za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Gminy o przedstawienie Wójtowi załączonej listy pytań, które pozwolą na uzupełnienie obrazu sytuacji.

Z poważaniem,

Załączniki:

1. Lista pytań do Wójta Gminy Drzycim.

Otrzymują:

1. a/a _____