

**ZARZĄDZENIE Nr 43/2014
WÓJTA GMINY DRZYCIM
z dnia 16 czerwca 2014 r.**

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej komunalnej nieruchomości, będącej przedmiotem IV przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 39 ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518), ustaliam:

§ 1. W związku z negatywnym zakończeniem, trzeciego przetargu na sprzedaż nieruchomości komunalnej, oznaczonej nr działki 574/1 o powierzchni 0,1607 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, położonej w obrębie ewidencyjnym Drzycim, na podstawie art. 39 ust. 2, obniża się w czwartym przetargu cenę wywoławczą nieruchomości, do kwoty 199.875,00 zł brutto (wartość działki netto 162.500,00 zł + VAT 23% tj. 37.375,00 zł).

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 16 czerwca 2014 r.

WÓJT GMINY DRZYCIM


Waldemar Moczyński

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu. Jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Zorganizowane dotychczas trzy przetargi na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, oznaczonej jako działka nr 574/1, położonej przy ul. Dworcowej 18 w Drzycimiu – zakończyły się wynikiem negatywnym.

Postanawia się obniżyć do IV przetargu cenę wywoławczą – do kwoty brutto – 199.875,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt pięć zł 00/100).