

UCHWAŁA Nr XVIII/95/2012
RADY GMINY w DRZYCIMIU
z dnia 23 października 2012 r.

w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2013 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)¹, art. 5, 6, 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 nr 95 poz. 613 z późn. zm.)² oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M.P. z 2012 r. poz. 587) uchwała się, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości ustalić w następujących wysokościach:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,74 zł od m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 4,51 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałe grunty 0,21 zł od 1 m² powierzchni,
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych 0,69 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 19,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 10,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 4,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych 5,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2 % ich wartości.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości (poza nieruchomościami określonymi w art. 7 powołanej ustawy) nieruchomości mienia komunalnego w rozumieniu art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym:

- 1) zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- 2) związane z bezpieczeństwem publicznym,
- 3) związane z działalnością publiczną w zakresie kultury,
- 4) zajęte na zbiorowe zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków oraz składowiska odpadów komunalnych.

§ 3. Inkasowanie podatku od nieruchomości reguluje Uchwała Nr XI/63/2007 Rady Gminy w Drzycimiu z dnia 30 listopada 2007 r. w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa, określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr X/46/2011 Rady Gminy w Drzycimiu z dnia 8 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na rok 2012.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy

Józef Gawrych

Uzasadnienie:

W związku ze zmianą górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych dokonanych przez Ministra Finansów celowa jest zmiana obowiązujących stawek podatku od nieruchomości na 2013 r. w gminie Drzycim. Proponuje się zwiększyć stawki podatkowe obowiązujące w gminie w 2012 r. o 4%.

Przewodniczący
Rady Gminy

Józef Gawrych

¹ Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r., Nr 113, poz. 984; Dz.U. z 2002 r., Nr 153, poz. 1271; Dz.U. z 2002 r., Nr 214, poz. 1806; Dz.U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220; Dz.U. z 2002 r., Nr 62, poz. 558; Dz.U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568; Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717; Dz.U. z 2004 r., Nr 102, poz. 1055; Dz.U. z 2004 r., Nr 116, poz. 1203; Dz.U. z 2005 r., Nr 172, poz. 1441; Dz.U. z 2005 r., Nr 175, poz. 1457; Dz.U. z 2006 r., Nr 17, poz. 128; Dz.U. z 2006 r., Nr 181, poz. 1337; Dz.U. z 2007 r., Nr 173, poz. 1218; Dz.U. z 2007 r., Nr 48, poz. 327; Dz.U. z 2008 r., Nr 180, poz. 1111; Dz.U. z 2008 r., Nr 223, poz. 1458; Dz.U. z 2009 r., Nr 157, poz. 1241; Dz.U. z 2009 r., Nr 52, poz. 420; Dz.U. z 2010 r., Nr 106, poz. 675; Dz.U. z 2010 r., Nr 28, poz. 142; Dz.U. z 2010 r., Nr 28, poz. 146; Dz.U. z 2010 r., Nr 40, poz. 230; Dz.U. z 2011 r., Nr 117, poz. 679; Dz.U. z 2011 r., Nr 134, poz. 777; Dz.U. z 2011 r., Nr 149, poz. 887; Dz.U. z 2011 r., Nr 21, poz. 113; Dz.U. z 2011 r., Nr 217, poz. 1281; Dz.U. z 2012 r., poz. 567)

² Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r., Nr 225, poz. 1461; Dz.U. z 2010 r., Nr 226, poz. 1475; Dz.U. z 2010 r., Nr 96, poz. 620; Dz.U. z 2011 r., Nr 102, poz. 584; Dz.U. z 2011 r., Nr 112, poz. 654; Dz.U. z 2011 r., Nr 171, poz. 1016; Dz.U. z 2011 r., Nr 232, poz. 1378)