

**PROTOKÓŁ nr 1/2012**  
**z przebiegu posiedzenia**  
**KOMISJI DS. ROLNICTWA, GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ**  
**I OCHRONY ŚRODOWISKA**

odbytego w dniu 24 stycznia 2012 roku (posiedzenie trwało od godziny 13<sup>00</sup> do godziny 14<sup>50</sup>).

W posiedzeniu udział wzięło sześciu członków Komisji, zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Pani Wanda Wyłupska

**Spoza składu Komisji w posiedzeniu udział wzięli:**

1. P. Waldemar Moczyński – Wójt Gminy
2. P. Józef Gawrych – Przewodniczący Rady Gminy
3. P. Grażyna Sośnicka – Sekretarz Gminy
4. P. Anna Maćkowska – Skarbnik Gminy
5. P. Małgorzata Recka – przedstawiciel Ośrodka Doradztwa Rolniczego
6. P. Piotr Wasilewicz – Przewodniczący Rady Powiatu Kujawsko-Pomorskiej Izby Rolniczej w Świeciu
7. P. Stanisław Tankiewicz – członek Kujawsko-Pomorskiej Izby Rolniczej
8. P. Jarosław Chylewski – członek Kujawsko-Pomorskiej Izby Rolniczej

**Tematyka posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia. Przyjęcie porządku obrad.
2. Spotkanie z przedstawicielami Izby Rolniczej i Ośrodka Doradztwa Rolniczego na temat planowanych zmian w rolnictwie.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie gminy Drzycim.
4. Sprawozdanie z działalności Komisji za 2011 rok.
5. Sprawy bieżące.
6. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad. 1.**

Przewodnicząca Komisji – p. Wanda Wyłupska otworzyła obrady komisji. Stwierdziła w oparciu o listę obecności, że w posiedzeniu bierze udział

6 radnych.

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty jednogłośnie ( 6 głosów „za” ).  
Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie ( 6 głosów „za” ).

## **Ad. 2.**

Spotkanie z przedstawicielami Izby Rolniczej i Ośrodka Doradztwa Rolniczego na temat planowanych zmian w rolnictwie.

Przewodnicząca p. Wyłupska: czy w związku z planowanymi zmianami w rolnictwie będą szkolenia dla rolników z zakresu prowadzenia rachunkowości?

P. Recka: każdy z pracowników Ośrodka ma swoją specjalizację. Ja prowadzę analizę gospodarstw przez 7 lat. Rachunkowość będzie prowadzona na zasadach ogólnych, jeżeli będą jakieś szczególne potrzeby, to trzeba je zgłaszać.

Przewodnicząca p. Wyłupska: czy można rozesłać kurendy o możliwości zgłaszania takich potrzeb?

P. Recka: były szkolenia, ale rolnicy chcą pomocy ODR lub korzystają z prowadzenia księgowości odpłatnie.

P. Chylewski: czy wszyscy rolnicy będą musieli prowadzić rachunkowość ?

P. Wasilewicz: w swoim wystąpieniu omówił strukturę organizacyjną Izb Rolniczych oraz zakres jej działania.

Izby Rolnicze są pasem transmisyjnym pomiędzy ministerstwem a rolnikiem. Posiada zadania opiniujące, nie decyzyjne. Rada Powiatu zajmowała się sprawą szkód spowodowanych przymrozkami, opiniuje projekty ustaw. Z Gminy Drzycim jest dwóch delegatów obecnych na dzisiejszym posiedzeniu. Zmieniły się zapisy ustawy o Izbach Rolniczych, uważam, że niekorzystnie. Walne Zgromadzenie było organem decydującym. Było to wydarzenie, bo na Zjeździe obecni byli posłowie, przedstawiciele władz i media. Było można wobec tych osób artykułować potrzeby rolnictwa. Pan Tankiewicz był protestować z grupą rolników w Brukseli w sprawie polityki Unii wobec rolników. Ponadto organizujemy spotkania kwartalne zawsze w innej gminie. Z każdej gminy 2% podatku rolnego przekazywane jest na utrzymanie Izby.

Przewodnicząca p. Wyłupska : czy izby zgłaszały propozycję zmiany ustawy dotyczącej ustalania wysokości podatku rolnego ? Ceny skupu żyta są zróżnicowane.

P. Wasilewicz: potrzeba wypracowania zmiany w ustalaniu podatku rolnego, ale może to trwać kilka lat, bo planuje się wprowadzenie podatku dochodowego.

P. Wójt : nawiązałbym do podatków. Właściciele gospodarstw dużych patrzą z zadowoleniem jak rolnicy walczą o niższe podatki. Dla średniego gospodarstwa 1 zł ma znaczenie, ci wielcy mają nadwyżki i zaczną wykupywać grunty. Jako Gmina będziemy nad tym ubolewać.

P. Tankiewicz : i dlatego powinien być podatek dochodowy.

P. Recka : kredyty na zakup ziemi mają wzięcie. Kupują rolnicy posiadający duże gospodarstwa. Z małych gospodarstw członkowie rodzin pracują zawodowo.

P. Wasilewicz: nie zgadzam się, że podatek 2,50 q/ha jest wysoki. Ryczałt jest zawsze niekorzystny i tu znowu wracamy do podatku dochodowego.

Radny p. Kaszubowski: jeżeli będziemy mieli podatek dochodowy, to gmina nie będzie mogła planować, bo plany mogą się zmieniać. Raz będą wysokie podatki a raz wcale.

Przewodnicząca p. Wyłupska: czy izby rolnicze zatrudniają radców prawnych? Czy rolnicy mogą korzystać z ich usług?

P. Wasilewicz: tak, nawet 3, ale jest czasopismo „Wieś kujawsko-pomorska”.

P. Recka: przedstawiła informacje na temat działań prowadzonych przez Kujawsko-Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Minikowie. Informacja stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

### **Ad.3.**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie gminy Drzycim.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Wprowadzenia do tematu dokonał pan Wójt. Wola radnych było uszczegółowienie, jakie lokale są objęte uchwałą. I projekt uchwały został ten wykaz zawarł. Według Radcy Prawnego drugą zmianą, jaką należałoby wprowadzić do projektu uchwały, jest wykreślenie paragrafu 2.

Opinia Komisji w sprawie uchwały i proponowanych do niej zmian – pozytywna ( 6 głosów „za” ).

### **Ad.4.**

Sprawozdanie z działalności Komisji za 2011 rok.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

### **Ad.5.**

Sprawy bieżące.

- 1) pismo pani Lisewskiej ( **załącznik nr 5** do protokołu ).

Sprawę wyjaśnił pan Wójt:

P. Wójt: nam chodzi tylko o to, żeby kupić kilkadziesiąt metrów działki . Pani Lisewska chce sprzedać całą działkę za 30 zł/m<sup>2</sup>. Opornie podchodzi do załatwienia sprawy. To pismo jest pierwsze, na nie przygotowaliśmy odpowiedź, które stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

P. Wójt: chcę to załatwić, żeby nie było problemów. Moja propozycja jest taka, żeby się spotkać.

- 2) Pismo w sprawie budowy chodnika – **załącznik nr 7** do protokołu.

Przewodnicząca p. Wyłupska: w gazecie napisano, że w budżecie powiatu nie ma środków na budowę chodnika na ul. Świeckiej w Drzycimiu.

P. Wójt: gazeta przekłamała moją wypowiedź.

Radny p. Kaszubowski: czy musi być jezdnia, czy tylko chodnik?

P. Wójt: według mnie ta inwestycja powinna być zrobiona tak, jak projekt. Nie jestem specjalistą, więc trudno mi mówić o szczegółach.

Radny p. Kaszubowski: dużo dokładamy do tej inwestycji, a droga i tak nie jest nasza.

P. Wójt: kosztorys jest na 440 tys. zł, ale kwota przetargu może być o połowę niższa. Najpierw spróbujemy wykonać jedno zadanie, a nad innymi zadaniami, które zostaną, pomyślimy później.

O godz. 14:25 obrady Komisji opuściły dwie Radne.

P. Skarbnik: kosztorys przewiduje wartość inwestycji na 440 tys. zł. To wynika z pisma ze Starostwa i tak należy ująć to w projekcie.

P. Wójt: już zapłaciliśmy za projekt.

Radny p. Kaszubowski: jest projekt, są rzędne itd.

P. M. Majewska: projekt robili specjaliści, a projekt zlecał PZD. Jeżeli chodzi o analizę projektu, to mogą ją przedstawić specjaliści. Przedstawiciele PZD chętnie przedstawią planowane założenia.

Radny p. Kaszubowski: nawierzchnia by się przydała, ale można zrobić chodnik, a drogę w późniejszym okresie.

Przewodniczący Rady p. Gawrych: Rada Gminy wyraziła zgodę na budowę chodnika przy ul. Świeckiej. Pan Wójt wprowadził do budżetu autopoprawkę na 2011 rok. Mieszkańców nie interesuje chodnik na ul. Dworcowej. Wyraziliśmy zgodę na chodnik przy ul. Świeckiej. Kosztorys 2009-2010 obejmował kwotę 70 tys. zł i tego należy się trzymać. Ideą była budowa chodnika przy ul. Świeckiej. Chodnik urywa się przy torach kolejowych, a chodnik na ul. Dworcowej już jest. Na ostatniej sesji pan Wójt straszył konsekwencjami zerwania umowy, a później sam proponował zdjęcie tej kwoty z budżetu. Można tę inwestycję podzielić na etapy. W pierwszym etapie na ul. Świeckiej. Nasz koszt to 100 tys. zł i wszyscy byliby usankcjonowani. Rozmawiałem z dyrektorem PZO i jest to możliwe. Kredytów mamy dość, a odsetki, to pieniądze stracone.

Radny p. Kaszubowski: mówiłem na ostatniej sesji, że projekt można podzielić.

P. M. Majewska: zaproponuję spotkanie i zaproszę przedstawicieli PZD.

Radny p. Kaszubowski: trzeba zmobilizować pana Wójta, aby podzielić to zadanie. Musimy myśleć o budowie budynku socjalnego.

P. Wójt: ja nie jestem inwestorem ani właścicielem gruntu. Jeżeli Rada zmniejszy kwotę, to pojedę do Starostwa i będę rozmawiał.

Przewodniczący Rady p. Gawrych: nie mówiłem o tym, żeby te środki wycofać, ale proponowałem, żeby to zadanie etapować. Pierwszy krok, to upoważnić Wójta do rozmów z PZD, aby część wyodrębnić. Dopiero po przetargu zastanawialibyśmy się, co robić dalej.

P. Wójt: proponowałem przeprowadzić przetarg w całości, ale jest wola, żeby go etapować, co rzekomo jest bezpieczniejsze. Nie jestem za tym, aby te pieniądze rozdysponować, ale zostawić je. Nie ruszamy pieniędzy z całego zadania.

Radny p. Kaszubowski: prosimy pana, żeby robić to etapami.

P. Wójt: na sesji rozdzieliliście państwo całą kwotę w budżecie. Może zrobimy cały chodnik, ale bez dywanika.

Przewodniczący Rady p. Gawrych: nie ruszamy środków i robimy tylko chodnik. Była wersja, że budujemy budynek socjalny. Co do budowy, to jak miałyby on powstać? Na warunki zabudowy czeka się do 3 miesięcy. Cała procedura do

pozwolenia na budowę mogłaby trwać nawet do końca roku.

Przewodnicząca p. Wyłupska: czy na tej samej działce planuje się budowę budynku socjalnego, bo jest współwłaściciel.

P. Wójt: tak na tej samej działce, ponieważ są tam media.

Głosowanie w sprawie wniosku, aby inwestycję przeprowadzić etapowo: 4 głosy „za”.

P. Skarbnik: nie robimy zmian.

Przewodniczący Rady p. Gawrych: nie, moją intencją nie jest ruszanie środków.

P. M. Majewska: jak będą rozmowy, to mamy deklarować, że robimy sam chodnik?

Radny p. Kaszubowski: tak, tylko chodnik.

P. Wójt: p. Burmistrz Świecia cały czas domaga się udziału Gminy w partycypację budowy składowiska odpadów komunalnych w Sulnowie. Obecnie brak środków w roku bieżącym jak i przyszłym. Prosił, żebym zaproponował Radzie wzięcie kredytu z Funduszu Ochrony Środowiska ze spłatą na 10 lat. Przedstawiam to informacyjnie, bo Gmina Świecie jest nadal zainteresowana naszym udziałem w inwestycji.

Dziś otrzymaliśmy ofertę, że firma odbierać chce od nas odpady. Dziś musimy spokojnie analizować, a nie działać pochopnie.

Przewodniczący Rady p. Gawrych: rozmawiałem z Kierownikiem Referatu Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta w Świeciu, ale nie uzyskałem odpowiedzi czym nam może grozić nie wejście w projekt. Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska UW poinformował, że miasto nie może odmówić odbioru odpadów.

P. M. Majewska: przedstawiła zasady pomocy z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Priorytetem jest gospodarka odpadami i pod to są opracowane zasady udzielania pożyczek do wysokości 75% kosztu zadania. Po spłacie 60% może być 40% umorzenia. Karencja spłaty 36 miesięcy. Rozpatrzenie wniosku 3 miesiące.

Przewodniczący Rady p. Gawrych: czeka nas rekultywacja wysypiska w Sierosławku i wydatek z tym związany.

P. Wójt: nie składam wniosku o sprzedaż budynku na ul. Dworcowej. Nie mamy pieniędzy na remont. Jeżeli mamy budować budynek komunalny, to pieniądze ze sprzedaży by się przydały. Miasto Świecie deklaruje pomoc w wysokości 20 tys. zł. Z pieniędzmi z darowizn 5000,00 zł można by zlecić projekt. Przedstawię montaż finansowy, ażeby na najbliższej sesji otrzymać sygnał, żeby rozpocząć procedurę dotyczącą pozwolenia na budowę budynku komunalnego.

O godzinie 15:50 Przewodnicząca Komisji p. Wyłupska, zamknęła obrady.

Przewodnicząca Komisji

Wanda Wyłupska