



URZĄD GMINY DRZYCIM
Referat Infrastruktury i Rozwoju Gospodarczego
ul. Podgórna 10
86-140 Drzycim
Tel. (52) 33 17 079, e-mail: ug@drzycim.pl

Drzycim, dnia 27.10.2025 r.

WÓJT GMINY DRZYCIM
RIRG.6220.8.2.2025

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 49, art. 61 § 4 oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3a pkt. 1 i 3 oraz art. 87 ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) zawiadamiam strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, na wniosek z dnia 26.09.2025r. (wpl do ug dnia 01.10.2025 r.) złożonego przez:

Panią Katarzynę Lichocką
ul. Łukasiewicza 9/53
09-400 Płock

Działająca jako pełnomocnik inwestora:
(dane w aktach sprawy)

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych zlokalizowanych na działkach nr ewid. 27/14, 27/15, 27/24, 27/25, 27/26, 27/27, 27/28, 27/29, 27/30, 27/31, 27/32, 27/33, 27/34 obręb Gródek, gmina Drzycim, powiat świecki, województwo kujawsko-pomorskie”

Przedmiotowy wniosek został zamieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Drzycimiu: www.bip.drzycim.pl, w zakładce karty SIOS, oraz w bazie danych ooś <http://bazaos.gdos.gov.pl> pod nr 6220/A/2025-3.

Planowana inwestycja polega na budowie łącznie 20 budynków jednorodzinnych na wszystkich ww.

Zgodnie z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikowane jest, jako: §3 ust. 1 pkt 55 pkt. b) cyt.: „ zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nie objęta ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu odbudowy, o powierzchni nie mniejszej

niż: - 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,".

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) realizacja przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przedmiotowej sprawie, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Drzycim.

Zgodnie z art. 64 ust 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Drzycim przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zwraca się o opinie co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Chojnicach.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W przedmiotowym postępowaniu liczba stron przekracza 10, w związku z powyższym zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach Wójta Gminy Drzycim, w związku z toczącym się postępowaniem, nastąpi w formie publicznego obwieszczenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędy Gminy Drzycim oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Gródek a także opublikowanie na stronie BIP Urzędu Gminy Drzycim www.bip.drzycim.pl.

W związku z powyższym informuję, że strony zainteresowane przedmiotowym przedsięwzięciem mogą zapoznać się z aktami sprawy w Urzędzie Gminy Drzycim, ul. Podgórna 10, 86-140 Drzycim, w pok. Nr 23, od poniedziałku do środy w godzinach 7:30-15:30 w czwartki i piątki w godzinach 7:00 – 15:00. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Drzycim.

Wójt Gminy
/-/ Marian Krywald

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Bip UG Drzycim
3. Tablica ogłoszeń UG Drzycim
4. Tablica ogłoszeń Sołectwa Gródek
5. a/a