

ZARZĄDZENIE NR 48/2024
WÓJTA GMINY DRZYCIM

z dnia 24 czerwca 2024 r.

**w sprawie ustalenia odpłatności za wynajem pomieszczeń w Zespole Placówek Oświatowych im.
Janusza Korczaka w Drzycimiu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609, ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się odpłatność za wynajem pomieszczeń w Zespole Placówek Oświatowych im. Janusza Korczaka w Drzycimiu.

§ 2. Przyjmuje się dla mieszkańców Gminy Drzycim, następujące stawki opłat za wynajem, o którym mowa w § 1:

- 1) sale dydaktyczne szkół – 25,00 zł za godzinę zegarową + obowiązujący podatek VAT;
- 2) sale gimnastyczne szkół – 25,00 zł za godzinę zegarową + obowiązujący podatek VAT;
- 3) sale komputerowe wraz z wyposażeniem 50,00 zł za godzinę zegarową + obowiązujący podatek VAT.

§ 3. Przyjmuje się dla osób nie mieszkających na terenie Gminy Drzycim, następujące stawki opłat za wynajem, o którym mowa w § 1:

- 1) sale dydaktyczne szkół – 60,00 zł za godzinę zegarową + obowiązujący podatek VAT;
- 2) sale gimnastyczne szkół – 60,00 zł za godzinę zegarową + obowiązujący podatek VAT;
- 3) sale komputerowe wraz z wyposażeniem 80,00 zł za godzinę zegarową + obowiązujący podatek VAT.

§ 4. Wynajem pomieszczeń w Zespole Placówek Oświatowych im. Janusza Korczaka w Drzycimiu następuje po uprzednim uzgodnieniu z dyrektorem placówki, potwierdzonym na druku stanowiącym załącznik nr 1.

§ 5. 1. Nie pobiera się opłat, za wynajem pomieszczeń w Zespole Placówek Oświatowych im. Janusza Korczaka w Drzycimiu od:

- 1) rad sołeckich z gminy Drzycim;
- 2) organizacji społecznych, Ochotniczych Straży Pożarnych oraz klubów sportowych, które posiadają osobowość prawną, organizujących przedsięwzięcia nieodpłatne lub niekomercyjne, z których dochód przeznaczony jest dla dobra wspólnego, dla swoich członków i pozostałych mieszkańców gminy;
- 3) weteranów i weteranów poszkodowanych. Dokumentem potwierdzającym prawo do korzystania ze zwolnienia z opłat jest legitymacja weterana lub weterana poszkodowanego.

2. Osoby i instytucje wymienione w ust. 1 przed zawarciem umowy, o której mowa w § 4, przedstawiają pisemną informację, wraz z uzasadnieniem, w jakim celu zamierzają wynająć lokal w placówce oświatowej. Informacja stanowi podstawę do podjęcia decyzji o zawarciu umowy o nieodpłatnym wynajęciu lokalu.

3. Ostateczną decyzję w sprawie nieodpłatnego wynajęcia lokalu w placówce oświatowej podejmuje Wójt Gminy, biorąc pod uwagę dobro gminy Drzycim.

§ 6. 1. Szczegółowe warunki wynajmu lokali w budynkach komunalnych – placówkach oświatowych – określa umowa zawarta z najemcą:

- 1) od którego pobiera się odpłatność, wg załącznika nr 2 do niniejszego zarządzenia;
- 2) od którego nie pobiera się odpłatności, wg załącznika nr 3 do niniejszego zarządzenia.

2. Powyższe umowy mogą być modyfikowane, co do potrzeb umawiających się stron.

§ 7. Traci moc Zarządzenie Nr 94/2023 Wójta Gminy Drzycim z dnia 04 grudnia 2023 roku.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Wójt Gminy Drzycim

Marian Krywald

Miejscowośćdn.

Oświadczenie Dyrektora Placówki Oświatowej

Wyrażam zgodę na wynajem Panu/Pani/firmie.....sali
dydaktycznej/ sali gimnastycznej/ sali komputerowej z wyposażeniem w
budynku w dniach od
do..... w godzinach oddo

.....
(podpis dyrektora)

UMOWA NAJMU

zawarta w dniu, pomiędzy Gminą Drzycim w imieniu której działa Wójt Gminy Drzycimzarządzający lokalem w budynku szkoły w miejscowości....., stanowiący majątek Gminy Drzycim, zwanym dalej "wynajmującym", a P.....zam....., zwaną dalej "najemcą".

§ 1.

Wynajmującym oddaje najemcy w najem lokal – sala dydaktyczna/ sala gimnastyczna / sala komputerowa z wyposażeniem w budynku szkoły w miejscowości.....,w terminie :

§ 2.

1. Za wynajem lokalu określonego w § 1 umowy, strony ustalają, że najemca zapłaci wynajmującemu: opłatę w wysokości..... zł za godzinę zegarową, tj.słownie złplus obowiązujący podatek VAT.

§ 3.

1. Najemca przedstawi umowę wraz z załącznikami w Urzędzie Gminy w Drzycimiu, w celu wystawienia rachunku za wynajem lokalu.
2. Najemca uiszcza stosowane opłaty związane z najmem, wymienione w § 2 niniejszej umowy i na podstawie wystawionego rachunku wpłaci należną kwotę w Banku Spółdzielczym w Drzycimiu, na rachunek bankowy o numerze **66 8169 1029 0000 0374 2000 0010** w terminie 7 dni po wykorzystaniu przedmiotu najmu.

§ 4.

Za szkody wyrządzone podczas wynajmu odpowiada najemca.

§ 5.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, w części dotyczącej najmu.

§ 6.

Umowa zawarta została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym egz. otrzymują strony, trzeci egz. otrzymuje osoba odpowiedzialna za dany lokal.

.....

(Wynajmujący)

(Najemca)

UMOWA NAJMU

zawarta w dniu, pomiędzy Gminą Drzycim, w imieniu której działa Wójt Gminy Drzycim,, zarządzający lokalem w budynku szkoły w miejscowości, stanowiący majątek Gminy Drzycim, zwanym dalej "wynajmującym", a P. reprezentującym....., zam., zwaną dalej "najemcą".

§ 1.

Wynajmujący oddaje najemcy w najem lokal – sala dydaktyczna/ sala gimnastyczna / sala komputerowa z wyposażeniem w budynku szkoły w miejscowości, w terminie

§ 2.

Na podstawie § 5 Zarządzenia Nr 48/2024 Wójta Gminy Drzycim, z dnia 24 czerwca 2024 r. nie pobiera się opłat za wynajem pomieszczeń w Zespole Placówek Oświatowych im. Janusza Korczaka w Drzycimiu.

§ 3.

Za szkody wyrządzone podczas wynajmu odpowiada najemca.

§ 4.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, w części dotyczącej najmu.

§ 5.

Umowa zawarta została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym egz. otrzymują strony, trzeci egz. otrzymuje osoba odpowiedzialna za dany lokal.

.....
(Wynajmujący)

.....
(Najemca)

