

**UCHWAŁA NR IV/18/2024  
RADY GMINY DRZYCIM**

z dnia 19 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości komunalnej,  
położonej w obrębie ewidencyjnym Drzycim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 344 ze zm.<sup>2)</sup>), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomość komunalną, stanowiącą lokal mieszkalny, pomieszczenia przynależne wraz z przynależnym gruntem, usytuowany na działce nr 166/5 o powierzchni 0,0810 ha położony w obrębie ewidencyjnym Drzycim, dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą nr BY1S/00044668/3 będącej współwłasnością Gminy Drzycim. Ww. lokal oznaczony jest w ewidencji jako Drzycim, ul. Młyńska 8 lokal nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Elżbieta Babińska**

---

<sup>1)</sup> Dz.U. z 2024 r., poz. 721

<sup>2)</sup> Dz.U. z 2023 r., poz. 1113; Dz.U. z 2023 r., poz. 1463; Dz.U. z 2023 r., poz. 1506; Dz.U. z 2023 r., poz. 1688; Dz.U. z 2023 r., poz. 1762; Dz.U. z 2023 r., poz. 1906; Dz.U. z 2023 r., poz. 2029

### **Uzasadnienie**

Najemca lokalu mieszkalnego położonego w obrębie ewidencyjnym Drzycim, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 166/5 o powierzchni 0,0810 ha, złożył wniosek do Wójta gminy Drzycim o jego wykup wraz z przynależnym gruntem i pomieszczeniami.

Brak planów zagospodarowania nieruchomości przez gminę, pozwala na przeznaczenie jej na sprzedaż obecnemu najemcy, który ma zawartą umowę najmu na czas nieoznaczony i nie zalega z opłatami za czynsz. Kwota uzyskana w przetargu wpłynie na zwiększenie dochodów budżetu gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Elżbieta Babińska**