

Drzycim, dnia 24.05.2024 r.

RIRG.6733.2.2024

DECYZJA Nr 2/24

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 1, 3, 4 pkt 8, 9, 10a, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), **rozpatrując wniossek**

z dnia 13 marca 2024 r. (data wpływu),

Gminy Drzycim

z siedzibą: ul. Podgórna 10, 86-140 Drzycim,

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie drogi wewnętrznej w miejscowości Gródek – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 1/4, 325, 326/1 obręb ewidencyjny Gródek, gm. Drzycim, po uzgodnieniu:

- a) z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (postanowienie z dnia 08.04.2024 r. znak WST.612.1.138.2024.AM) w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 ww. ustawy,
- b) z Powiatowym Zarządem Dróg w Świeciu (postanowienie z dnia 25.03.2024 r. znak PZD439/72/2024 L.dz.360/11/KK) w odniesieniu do terenu przyległego do drogi - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy;

oraz po uzgodnieniu z:

- a. Wojewodą Kujawsko-Pomorskim (postanowienie z dnia 27.03.2024 znak WIR.II.745.2.41.2024.JB),
- b. Marszałkiem Województwa (postanowienie z dnia 03.04.2024 r. znak ZKPPT.7637.110.2024),
- c. Starostą Powiatu Świeckiego (postanowienie z dnia 29.03.2024 r. znak BOŚ.673.D.419.2024),

(w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 – w odniesieniu do terenów, przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 10a ww. ustawy);

u s t a l a m

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

polegającą na budowie drogi wewnętrznej w miejscowości Gródek – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 1/4, 325, 326/1 obręb ewidencyjny Gródek, gm. Drzycim, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:1000.

1. Rodzaj inwestycji: INFRASTRUKTURA DROGOWA – budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Gródek.
2. Realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 1/4, 325, 326/1 obręb ewidencyjny Gródek, gm. Drzycim.
3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na rysunku wykonanym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 – **załącznik nr 1**, stanowiący załącznik graficzny niniejszej decyzji.

I. WARUNKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami.
2. Przy projektowaniu i budowie stosować właściwe odległości od innych sieci i urządzeń. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym – przebudowa za zgodą i na warunkach gestora tej sieci.
3. W dokumentacji projektowej uwzględnić wymogi jednostek opiniujących.
4. Funkcja – infrastruktura techniczna.
5. Parametry inwestycji:
 - a) długość – do 145 m,
 - b) szerokość drogi od 3,5 do 5,0 m,
 - c) nawierzchnia z betonu asfaltowego lub innej technologii.
6. Przedmiotową inwestycję należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących:
 - a) bezpieczeństwa konstrukcji,
 - b) bezpieczeństwa użytkowania,
 - c) ochrony środowiska, poprzez ochronę powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu oraz przywrócenie do właściwego stanu (w razie jej uszkodzenia) poprzez zastosowanie metod rekultywacji.

II. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA, ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego,

- d) nie znajduje się w strefie ochrony terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- e) stanowi w części drogę publiczną powiatową (dz. ewid. nr 325 obręb Gródek).

Zgodnie z przepisem art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W związku z brakiem planu miejscowego na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze ww. decyzji, której sporządzenie powierza się osobom spełniającym wymóg art. 50 ust 4 w nawiązaniu do art. 5 pkt 3 ww. ustawy. Projekt niniejszej decyzji przygotowała osoba posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

Z przeprowadzonej analizy wynika, iż możliwe jest wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, gdyż w rozpatrywanym przypadku spełnione są wymogi prawne oraz nie występuje sprzeczność zamierzenia z przepisami odrębnymi. Projekt decyzji uzgodniono:

- z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 ww. ustawy
- z właściwym zarządcą drogi – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy.
- z Wojewodą Kujawsko-Pomorskim, Marszałkiem Województwa i Starostą Powiatu Świeckiego (art. 53 ust. 4 pkt 10a ww. ustawy).

Wójt Gminy Drzycim zapewnił stronom czynny udział w każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (Art. 10 § 1 K.p.a). Stwierdzając zgodność planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55),
- 2) jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2),
- 3) organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie (art. 65 ust. 1 i 2), jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę z wyjątkiem przypadku jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę,
 - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Pouczenie

- 1) Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, które należy wnieść za pośrednictwem Wójty Gminy Drzycim w terminie 14 dni od daty doręczenia.
- 2) Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- 3) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
- 4) Zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.). W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa. Organem wyższego stopnia w sprawach określonych w ust. 2 jest wojewoda (art. 51 ust 2a). Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wnieśliżądanie wymierzenia tej kary (art. 51 ust. 2e).



WÓJT

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załącznik:

1. część graficzna: załącznik nr 1.

Otrzymują:

1. wnioskodawca,
2. strony postępowania wg rozdzielnika Urzędu Gminy Drzycim,
3. a/a.

MAPA ZASADNICZA
 obr. Gródek 0008: dz. 1/4, 325, 326/1
 Sekcje mapy: 6.201.23.05.1; 6.201.23.05.2; 6.202.23.25.4; 6.202.23.25.3
 SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL-ETRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF 2007-NH

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Świecki
Nazwę materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny	WGK.I.6642.334.2024
Data wydania kopii	2024.02
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Jerzy Lemańczyk

Załącznik nr 1

do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
Wójta Gminy Drzycim z dnia 21.05.2024r.

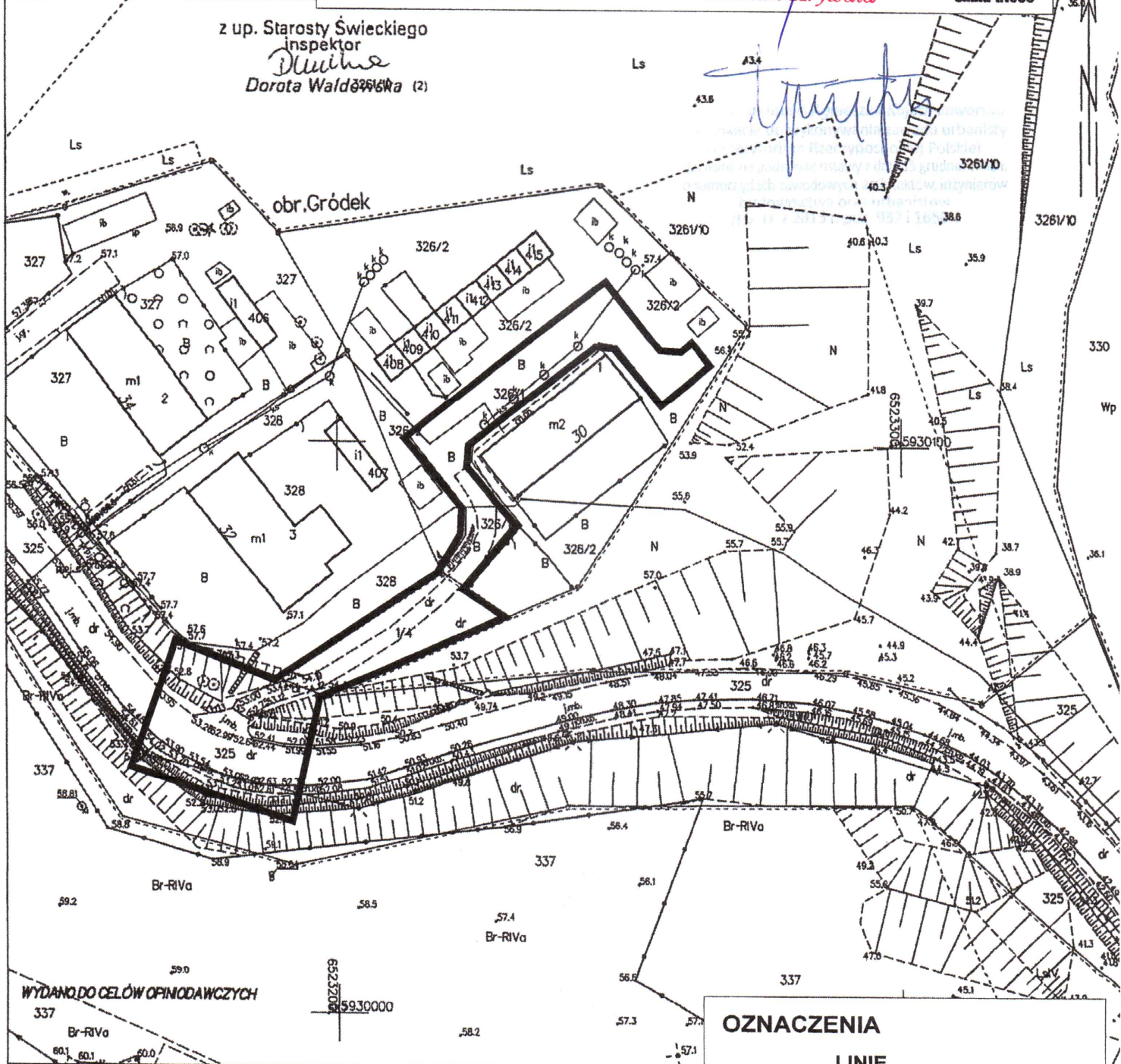
znak: RIRG.6733.2.2024

WÓJT

Marian Krywałd

skala 1:1000

z up. Starosty Świeckiego
inspektor
Dorota Waldzicka (2)



OZNACZENIA

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI

WYDANO DO CELÓW OPINODAWCZYCH

Świecie dn. 12.02.2024
Sporządził(a) wydruk: Jerzy Lemańczyk

