

**ZARZĄDZENIE NR 94/2023**  
**WÓJTA GMINY DRZYCIM**

z dnia 4 grudnia 2023 r.

**w sprawie ustalenia odpłatności za wynajem pomieszczeń w Zespole Placówek Oświatowych im.  
Janusza Korczaka w Drzycimiu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40, ze zm.<sup>1)</sup>), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się odpłatność za wynajem pomieszczeń w Zespole Placówek Oświatowych im. Janusza Korczaka w Drzycimiu.

**§ 2.** Przyjmuje się następujące stawki opłat za wynajem, o którym mowa w § 1:

- 1) sale dydaktyczne szkół – 20,00 zł za godzinę + obowiązujący podatek VAT;
- 2) sale gimnastyczne szkół – 20,00 zł za godzinę + obowiązujący podatek VAT;
- 3) sale komputerowe wraz z wyposażeniem 50 zł za godzinę + obowiązujący podatek VAT.

**§ 3.** Wynajem pomieszczeń w Zespole Placówek Oświatowych im. Janusza Korczaka w Drzycimiu następuje po uprzednim uzgodnieniu z dyrektorem placówki, potwierdzonym na druku stanowiącym załącznik nr 1.

**§ 4. 1.** Nie pobiera się opłat, o których mowa w § 2, od :

- 1) rad sołeckich z gminy Drzycim;
- 2) organizacji społecznych, Ochotniczych Straży Pożarnych oraz klubów sportowych, które posiadają osobowość prawną, organizujących przedsięwzięcia nieodpłatne lub niekomercyjne, z których dochód przeznaczony jest dla dobra wspólnego, dla swoich członków i pozostałych mieszkańców gminy;
- 3) weteranów i weteranów poszkodowanych. Dokumentem potwierdzającym prawo do korzystania ze zwolnienia z opłat jest legitymacja weterana lub weterana poszkodowanego.

2. Osoby i instytucje wymienione w ust. 1 przed zawarciem umowy, o której mowa w § 3, przedstawiają pisemną informację, wraz z uzasadnieniem, w jakim celu zamierzają wynająć lokal w placówce oświatowej. Informacja stanowi podstawę do podjęcia decyzji o zawarciu umowy o nieodpłatnym wynajęciu lokalu.

3. Ostateczną decyzję w sprawie nieodpłatnego wynajęcia lokalu w placówce oświatowej podejmuje Wójt Gminy, biorąc pod uwagę dobro gminy Drzycim.

**§ 5. 1.** Szczegółowe warunki wynajmu lokali w budynkach komunalnych – placówkach oświatowych – określa umowa zawarta z najemcą:

- 1) od którego pobiera się odpłatność, wg załącznika nr 2 do niniejszego zarządzenia;
  - 2) od którego nie pobiera się odpłatności, wg załącznika nr 3 do niniejszego zarządzenia.
2. Powyższe umowy mogą być modyfikowane, co do potrzeb umawiających się stron.

**§ 6.** Traci moc Zarządzenie Nr 1/2020 Wójta Gminy Drzycim z dnia 03 stycznia 2020 roku.

---

<sup>1)</sup> Dz.U. z 2023 r., poz. 572; Dz.U. z 2023 r., poz. 1463; Dz.U. z 2023 r., poz. 1688

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Wójt Gminy Drzycim

**Marian Krywald**

Miejscowość .....dn. ....

### Oświadczenie Dyrektora Placówki Oświatowej

Wyrażam zgodę na wynajem  
Panu/Pani/firmie .....sali dydaktycznej/ sali  
gimnastycznej/ sali komputerowej z wyposażeniem w  
budynku ..... w dniach od .....  
do ..... w godzinach  
od .....do .....

.....  
(podpis dyrektora)

**UMOWA NAJMU**

zawarta w dniu ....., pomiędzy Gminą Drzycim w imieniu której działa Wójt Gminy Drzycim ....., zarządzający lokalem w budynku szkoły w miejscowości....., stanowiący majątek Gminy Drzycim, zwanym dalej "wynajmującym", a P..... zam....., zwaną dalej "najemcą".

**§ 1.**

Wynajmującym oddaje najemcy w najem lokal – sala dydaktyczna/ sala gimnastyczna / sala komputerowa z wyposażeniem w budynku szkoły w miejscowości ....., w terminie : .....

**§ 2.**

1. Za wynajem lokalu określonego w § 1 umowy, strony ustalają, że najemca zapłaci wynajmującemu: opłatę w wysokości..... zł za godzinę, tj .....słownie zł .....plus obowiązujący podatek VAT.

**§ 3.**

1. Najemca przedstawi umowę wraz z załącznikami w Urzędzie Gminy w Drzycimiu, w celu wystawienia rachunku za wynajem lokalu.  
2. Najemca uiszcza stosowane opłaty związane z najmem, wymienione w § 2 niniejszej umowy i na podstawie wystawionego rachunku wpłaci należną kwotę w Banku Spółdzielczym w Drzycimiu, na rachunek bankowy o numerze **66 8169 1029 0000 0374 2000 0010** w terminie 7 dni po wykorzystaniu przedmiotu najmu.

**§ 4.**

Za szkody wyrządzone podczas wynajmu odpowiada najemca.

**§ 5.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, w części dotyczącej najmu.

**§ 6.**

Umowa zawarta została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym egz. otrzymują strony, trzeci egz. otrzymuje osoba odpowiedzialna za dany lokal.

.....

( Wynajmujący )

.....

( Najemca )

**UMOWA NAJMU**

zawarta w dniu ....., pomiędzy Gminą Drzycim, w imieniu której działa Wójt Gminy Drzycim, ....., zarządzający lokalem w budynku szkoły w miejscowości ....., stanowiący majątek Gminy Drzycim, zwanym dalej "wynajmującym", a P. ....reprezentującym....., zam. ...., zwaną dalej "najemcą".

**§ 1.**

Wynajmujący oddaje najemcy w najem lokal – sala dydaktyczna/ sala gimnastyczna / sala komputerowa z wyposażeniem w budynku szkoły w miejscowości ....., w terminie.....

**§ 2.**

Na podstawie § 4 Zarządzenia Nr 94/2023 Wójta Gminy Drzycim, z dnia 04 grudnia 2023 r. nie pobiera się opłat, o których mowa w § 2 tego zarządzenia.

**§ 3.**

Za szkody wyrządzone podczas wynajmu odpowiada najemca.

**§ 4.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, w części dotyczącej najmu.

**§ 5.**

Umowa zawarta została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym egz. otrzymują strony, trzeci egz. otrzymuje osoba odpowiedzialna za dany lokal.

.....  
( Wynajmujący )

.....  
( Najemca )