

Drzycim, dnia 3 listopad 2023 r.

WÓJT GMINY DRZYCIM  
RIRG.6220.1.15.2023

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust 1 pkt. 4, oraz art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt. 2 w związku z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.)

## WÓJT GMINY DRZYCIM

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 26.04.2023 r. (wpływ do urzędu 27.04.2023 r.) przez:

**EHITA sp. z o.o.**  
**ul. Grzybowska 87**  
**00-844 Warszawa**

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

### **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Krakówek, gmina Drzycim”**

Po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach oraz przy braku stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania

## STWIERDZA

Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia

## USTALA

**I. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich w tym:**

1. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt w tym płazów przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
2. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.



9. Prowadzić monitoring udatności wyprowadzanych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonywanych nasadzeń.
10. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod każdym transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
11. W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
12. Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączonego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
13. Odpady o kodzie 16 02 13\*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
14. Zaplecze oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowiska gruntowo-wodnego.
15. Należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
16. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych.
17. Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi usunąć natychmiast po wystąpieniu zdarzenia.
18. Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia składować w szczelnych pojemnikach i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
19. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontować misy olejowe mieszczące cały olej znajdujący się w urządzeniu.
20. Na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze sanitarne; przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.
21. Realizacji przedmiotowej inwestycji nie powinna wpłynąć na stosunki wodne na przedmiotowym terenie oraz na stan i jakość wód powierzchniowych i podziemnych będących w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.
22. Teren, na którym prowadzone będą prace budowlane oraz montażowe należy uporządkować.

**II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno – budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:**

1. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
2. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce naturalnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.

**III. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania na środowisko, w tym:**

1. Wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt w tym ptaków.
2. do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów.
3. nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

#### UZASADNIENIE

Dnia 27.04.2023 r. do Wójta Gminy Drzycim wpłynął wniosek złożony przez EHITA sp. z o.o., ul. Grzybowska 87, 00-844 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Krakówek, gmina Drzycim”.

Wnioskowane przedsięwzięcie wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 j.t.) cyt. „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”. ponieważ powierzchnia pod elektrownię będzie wynosiła 3,04 ha.

Inwestycja stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) i wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, wypisy z ewidencji gruntów, wyrys z mapy ewidencyjnej, obejmujący przewidywany teren, na którym nastąpi realizacja przedmiotowego zamierzenia wraz z terenem działek sąsiednich.

Niniejszy wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, tj. [www.bip.drzycim.pl](http://www.bip.drzycim.pl) w zakładce karty SIOS pod numerem 6220/A/2023-1 oraz w bazie danych oos <http://bazaos.gdos.gov.pl>.

Wójt Gminy Drzycim obwieszczeniem znak: RIRG.6220.1.7.2023 z dnia 22.06.2023 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu procedury oraz o wystąpieniu do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Zarząd Zlewni w Chojnicach, z wnioskiem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Obwieszczenie zostało również zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.drzycim.pl](http://www.bip.drzycim.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Drzycim, a także na soleckiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Krakówek.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Strony postępowania zostały wyznaczone na podstawie art. 74 ust. 3a pkt.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) „Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidziany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu”.

W przedmiotowym postępowaniu liczba stron przekracza 10, w związku z powyższym zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach Wójta Gminy Drzycim, w związku z toczącym się postępowaniem, nastąpiło w formie publicznego obwieszczenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Drzycim oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Krakówek, a także opublikowanie na stronie BIP Urzędu Gminy Drzycim [www.bip.drzycim.pl](http://www.bip.drzycim.pl).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu nie wydał opinii w przedmiocie sprawy. Niezajęcie stanowiska przez ww. Organ traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Chojnicach w dniu 07.07.2023 r. (wpl. do urzędu dnia 12.07.2023 r.) wydał opinię znak: GD.ZZŚ.1.44901.156.2023.WG, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, oraz podał warunki realizacji przedsięwzięcia, które w całości zostały uwzględnione w niniejszej decyzji. Niniejszy dokument został zarejestrowany w publicznie dostępnym wykazie danych zawierających informację o środowisku i jego ochronie, tj. [www.bip.drzycim.pl](http://www.bip.drzycim.pl) w zakładce karty SIOS oraz w bazie danych ooś <http://bazaos.gdos.gov.pl> pod nr 6220/B/2023-22.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po dwukrotnym wezwaniu Inwestora do złożenia wyjaśnień do Kip w dniu 28.09.2023 r. wydał opinię znak: WOO.4220.551.2023.PP.3, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, oraz podał warunki realizacji przedsięwzięcia, które w całości zostały uwzględnione w niniejszej decyzji. Niniejszy dokument został zarejestrowany w publicznie dostępnym wykazie danych zawierających informację o środowisku i jego ochronie, tj. [www.bip.drzycim.pl](http://www.bip.drzycim.pl) w zakładce karty SIOS oraz w bazie danych ooś <http://bazaos.gdos.gov.pl> pod nr 6220/B/2023-23.

Wójt Gminy Drzycim obwieszczeniem z dnia 03.10.2023 r. znak: RIRG.6220.1.12.2023 poinformował strony postępowania o otrzymaniu ww opinii. Następnie dnia 04.10.2023 r. również w drodze obwieszczenia poinformowano strony przedmiotowego postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji.

Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku Kip, uzupełnioną w dniach 8 sierpnia i 14 września 2023 r. stwierdzono, że jest to zamierzenie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 j.t.) cyt. *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynuowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”*. ponieważ powierzchnia pod elektrownię będzie wynosiła 3,04 ha.

Teren przeznaczony pod zamierzenie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, o mocy przyłączeniowej do 3 MW, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Przedsięwzięcie planowane jest na działce nr ewid. 345 obręb Krakówek, gmina Drzycim, powiat świecki, w granicach terenów o charakterze rolniczym, w sąsiedztwie rozproszony zabudowy mieszkaniowej, o małej gęstości zaludnienia.

Łączna powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 7,24 ha, natomiast pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia przewiduje się objęcie części tego terenu o powierzchni ok. 3,04 ha. W chwili obecnej działka inwestycyjna jest użytkowana rolniczo i stanowi pole uprawne.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- konstrukcje do instalacji paneli fotowoltaicznych,
- panele fotowoltaiczne, jednostronne lub dwustronne, o łącznej mocy do 3 MW,
- inwertery,
- maksymalnie jedna wolnostojąca kontenerowa stacja transformatorowa średniego napięcia, z jednym lub dwoma transformatorami,
- pozostałe elementy niezbędne dla funkcjonowania elektrowni, tj. m.in. magazyn energii, instalacja monitorująca, instalacja odgromowa.

Odnosnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o podwyższonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). W ramach przedmiotowej inwestycji nie będą prowadzone prace rozbiórkowe.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, związana jest z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Budowa oraz eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wiąże się z wytworzeniem nieznacznej ilości odpadów.

Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie znajduje się w odległości ok. 10 m od północno-wschodnich granic terenu realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z informacją przedstawioną w Kip, teren gospodarstwa położonego na działce ewid. 345 obręb Krakówek, który będzie znajdował się w sąsiedztwie planowanej elektrowni fotowoltaicznej należy do właścicieli działki i wyrazili oni zgodę na realizację przedsięwzięcia w wnioskowanym zakresie oraz wydzierzawiają część działki na cele przedmiotowej inwestycji.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-blotnej, inne obszary i płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowany teren znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Inwestycja związana będzie z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii elektrycznej z odnawialnych źródeł przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż przedmiotowe zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami.

W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zamierzenia.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Instalacja znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych europejskim kodem PLGW200037, zaliczanym do regionu Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego wód podziemnych.

Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych europejskim kodem PLRW20001129499 – „Wda ze zb. Gródek do ujścia”. Zaliczanym do regionu Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny: zły, stan chemiczny : dobry). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego

stanu ekologicznego; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wda w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego) i w przypadku stanu chemicznego dla zlagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w Kip, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zwartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzane będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Dodatkowo zaplecze budowy wyposażone będzie w sorbenty pochłaniające substancje ropopochodne. Ścieki bytowe planuje się gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, systematycznie odbieranych przez specjalistyczną firmę.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6.00 a 22.00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, wynikających z utrzymania farmy, z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych, bądź okresowych konserwacji paneli. Odpady te powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa.

Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.).

Odpady o kodzie 16 02 13\*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne, w przypadku montażu transformatorów olejowych, stacje transformatorowe zostaną dodatkowo zabezpieczone, np. poprzez wyposażenie ich w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.

Stacja transformatorowa zlokalizowana zostanie w oddaleniu co najmniej ok 140 m od zabudowy mieszkaniowej.

W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne.

Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia, w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. W przypadku konieczności mycia paneli zostanie wykorzystana woda bez użycia środków chemicznych dostarczana beczkowitzem. Woda ta będzie odprowadzana bezpośrednio na teren działki inwestycyjnej.

W ramach zamierzenia przewiduje się zastosowanie systemu delikatnego zraszania powierzchni paneli, w celu chłodzenia ich powierzchni w okresie fal upałów, z wykorzystaniem czystej wody, która dowożona będzie beczkowitzem na teren elektrowni fotowoltaicznej. Nie planuje się wykorzystywania wraz z wodą

żadnego typu chłodziw, zawierających substancje chemiczne, które mogłyby infiltrować w grunt i powodować jego zanieczyszczenie.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się jego wpływu na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, że nie będzie ono stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Przedmiotowa inwestycja jest projektowana na terenie użytkowanym jako pola uprawne. Zadrzewienia znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem na etapie realizacji zadania. Obszar zamierzenia po jego zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacji farmy przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Cele wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji inwestycji, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

W celu ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną, zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiając ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze, kontrolowanie wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Na etapie funkcjonowania inwestycji wykazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu inwestycji mają na celu ograniczenie oddziaływania inwestycji na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu.

Na potrzeby ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz obiekty kubaturowe zostaną wykonane w neutralnej kolorystyce oraz zostaną wprowadzone nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji od strony zabudowań. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

Na podstawie przeprowadzonej analizy dokumentacji, w tym Kip wraz z jej uzupełnieniami oraz opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Zarząd Zlewni w Chojnicach ustalono, że realizacji i eksploatacja inwestycji nie

będzie skutkować negatywnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Na etapie analizowania zamierzenia przy określeniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań.

Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska.

Biorąc pod uwagę powyższe Wójt Gminy Drzycim przeanalizował ryzyko efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip oraz jej uzupełnieniach rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

Reasumując, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 uouioś, Wójt Gminy Drzycim nie stwierdził konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

## POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na

wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Na niniejszą decyzję służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wójt Gminy

/-/ Marian Krywald

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Bip UG Drzycim
3. Tablica ogłoszeń UG Drzycim
4. Tablica ogłoszeń Solectwa Karkówek
5. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu, ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni Chojnice, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

## Załącznik do decyzji Wójta Gminy Drzycim

znak: RIRG.6220.1.15.2023 z dnia 03.11.2023 r.

### CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie to zabudowa systemami fotowoltaicznymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o łącznej mocy do 3MW i łącznej powierzchni terenu realizacji przedsięwzięcia wynoszącej około 3,04 ha, na działce o nr ew. 345 w obrębie Krakówek, gmina Drzycim, powiat świecki, woj. kujawsko-pomorskie.

W ramach aktualnej koncepcji realizacji przedsięwzięcia wybudowane oraz zamontowane zostaną następujące elementy elektrowni fotowoltaicznej:

- konstrukcje do instalacji paneli fotowoltaicznych,
- panele fotowoltaiczne, jednostronne lub dwustronne o łącznej mocy do 3 MW i o mocy jednostkowej w zakresie od 450 W do 900 W, tj. w ilości 6 667 sztuk,
- Inwertery przemieniające prąd stały w prąd zmienny oraz synchronizujące system z siecią elektroenergetyczną, o mocy jednostkowej od 60 kW do 500 kW, tj. w ilości do 50 sztuk.
- maksymalnie jedna wolnostojąca kontenerowa stacja transformatorowa średniego napięcia o powierzchni do 24,5 m<sup>2</sup> z jednym lub dwoma transformatorami, których moc zostanie dostosowana do ostatecznej mocy elektrowni,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania elektrowni, tj. m-in. magazyn energii, instalacja monitorująca czy instalacja odgromowa.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej będzie wymagała wykonania prac o niewielkiej skali w zakresie wykonania wykopów i przemieszania gruntu. Będzie to miało miejsce m.in. w czasie instalacji przewodów elektrycznych lub w czasie posadowienia stacji transformatorowej, która umieszczona zostanie na podsypce z kruszywa. Na potrzeby realizacji tego zamierzenia wykonuje się zdjęcie wierzchniej warstwy gleby, która następnie zostanie zagospodarowana do niwelacji przestrzeni wokół stacji transformatorowej.

Panele fotowoltaiczne składają się z ogniw fotowoltaicznych, które, połączone półprzewodnikami, tworzą moduły w aluminiowych ramkach. Obecnie najczęściej wykorzystywane panele wykonywane są z mieszanek krzemu, w technologii monokrystalicznej lub polikrystalicznej. Planowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą ogniwa fotowoltaiczne zlokalizowane w rzędach, pomiędzy którymi planuje się pozostawienie odpowiedniej odległości do kilku metrów w celu wyeliminowania zjawiska wzajemnego zacieniania przez panele. Moc poszczególnych ogniw oraz ostateczna ilość rzędów zostanie określona na etapie projektu budowlanego/wykonawczego. Decyzja ta zależeć będzie m.in. od warunków przyłączenia do sieci, które uzyskuje się m.in. po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy.

Przewiduje się zastosowanie maksymalnie jednej stacji transformatorowej o maksymalnej powierzchni do 24,5 m<sup>2</sup>. Sposób posadowienia stacji określony zostanie na podstawie stwierdzonych warunków geotechnicznych. Przeważnie stosowanym sposobem posadowienia

jest umieszczenie stacji na podsypce z kruszywa. Stacja wyposażona zostanie w rozdzielnicę AC, transformator/y, rozdzielnicę średnich napięć, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności, instalację oświetlenia, instalację ogrzewania i wentylacji oraz system monitoringu.

Przewiduje się ogrodzenie terenu instalacji fotowoltaicznej siatką bądź ogrodzeniem panelowym niepełnym. Standardowo stosowane na terenach elektrowni fotowoltaicznych ogrodzenia to ogrodzenia o wysokości od 1,8 m do maksymalnie 3 m, wykonane z siatki lub paneli ogrodzeniowych z drutu, o zwartej strukturze i parametrach splotu uniemożliwiających wspinaczkę, ale na tyle szerokich, tj. o szerokości kilku cm, by nie stanowiły bariery dla drobnej fauny.

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się wykonanie oświetlenia obiektów farmy fotowoltaicznej, jednak oświetlenie zostanie ograniczone do niezbędnego minimum, a teren elektrowni fotowoltaicznej oraz ogrodzenie nie będą oświetlone w sposób ciągły, także w porze nocnej. Planuje się, że wykorzystane zostaną m.in. niskie lampy skierowane w dół z technologiami typu LED oraz rozwiązania pozwalające na włączanie oświetlenia w przypadku detekcji ruchu.