

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnych posiadających dostęp do drogi.

Przedmiotem przetargu są następujące nieruchomości:

Położenie : DĄBRÓWKA – KW BY1S/00029497/2

- nr działki **26/5**, o powierzchni 0,4600 ha, działka rolna, wartość nieruchomości – 20.000,00 zł brutto (zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług t.j. Dz. U. z 2022 poz. 931 ze zm.),

- nr działki **27**, o powierzchni 0,0900 ha, działka rolna, wartość nieruchomości – 4.000,00 zł brutto (zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług t.j. Dz. U. z 2022 poz. 931 ze zm.),

Przetarg odbędzie się dnia 12 września 2023 r.

- na dz. nr 26/5 o godz. 9³⁰

- na dz. nr 27 o godz. 10⁰⁰

w Urzędzie Gminy w Drzycimiu (pokój nr 5)

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości wynosi:

- Działka nr 26/5 – 2.000,00 zł
- Działka nr 27 – 400,00 zł

Wadium należy wpłacić do dnia 08 września 2023 r. ,

na konto Gminy Drzycim nr 87 8169 1029 0000 0374 2000 0020 - Bank Spółdzielczy w Drzycimiu

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczane jest na poczet ceny działki, a wadium wpłacone przez osobę, która nie wygra przetargu, zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazane konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, a uchyli się od zawarcia umowy kupna - sprzedaży, ulega przepadkowi na rzecz gminy.

Nieruchomości sprzedawane są wg danych ewidencyjnych i w razie potrzeby wznowienie granic obowiązek ten spoczywa na nabywcy.

Osoby, którym przysługiwało roszczenie o nabycie ww. nieruchomości z mocy prawa lub byli poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami mają pierwszeństwo w jej nabyciu. Osoby te mogły składać w tut. Urzędzie Gminy wnioski o woli jej nabycia do dnia **28.04.2023 r.**

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1-88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 344) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Gminę Drzycim można uzyskać na stronie www.bip.drzycim.pl w zakładce RODO.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

WÓJT GMINY DRZYCIM

Marian Krywald