

**UCHWAŁA NR XLIX/371/2023  
RADY GMINY DRZYCIM**

z dnia 28 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości komunalnej,  
położonej w obrębie ewidencyjnym Gacki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 344), uchwala się co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomość komunalną, stanowiącą lokal mieszkalny, pomieszczenie gospodarcze wraz z przynależnym gruntem, usytuowaną na działce nr 35/3 o powierzchni 0,0750 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Gacki, dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą nr BY1S/00060643/0 będącej współwłasnością Gminy Drzycim. Ww. lokal oznaczony jest w ewidencji jako Gacki 29 mieszkanie nr 3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Elżbieta Babińska**

---

<sup>1)</sup> Dz.U. z 2023 r., poz. 572

### **Uzasadnienie**

Najemca budynku mieszkalnego położonego w obrębie ewidencyjnym Gacki, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 35/3 o powierzchni 0,0750 ha, złożył wniosek o jego wykup wraz z przynależnym gruntem i budynkiem gospodarczym.

Brak planów zagospodarowania nieruchomości przez gminę, pozwala na przeznaczenie jej na sprzedaż obecnemu najemcy, który ma zawartą umowę najmu na czas nieoznaczony. Kwota uzyskana w przetargu wpłynie na zwiększenie dochodów budżetu gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Elżbieta Babińska**