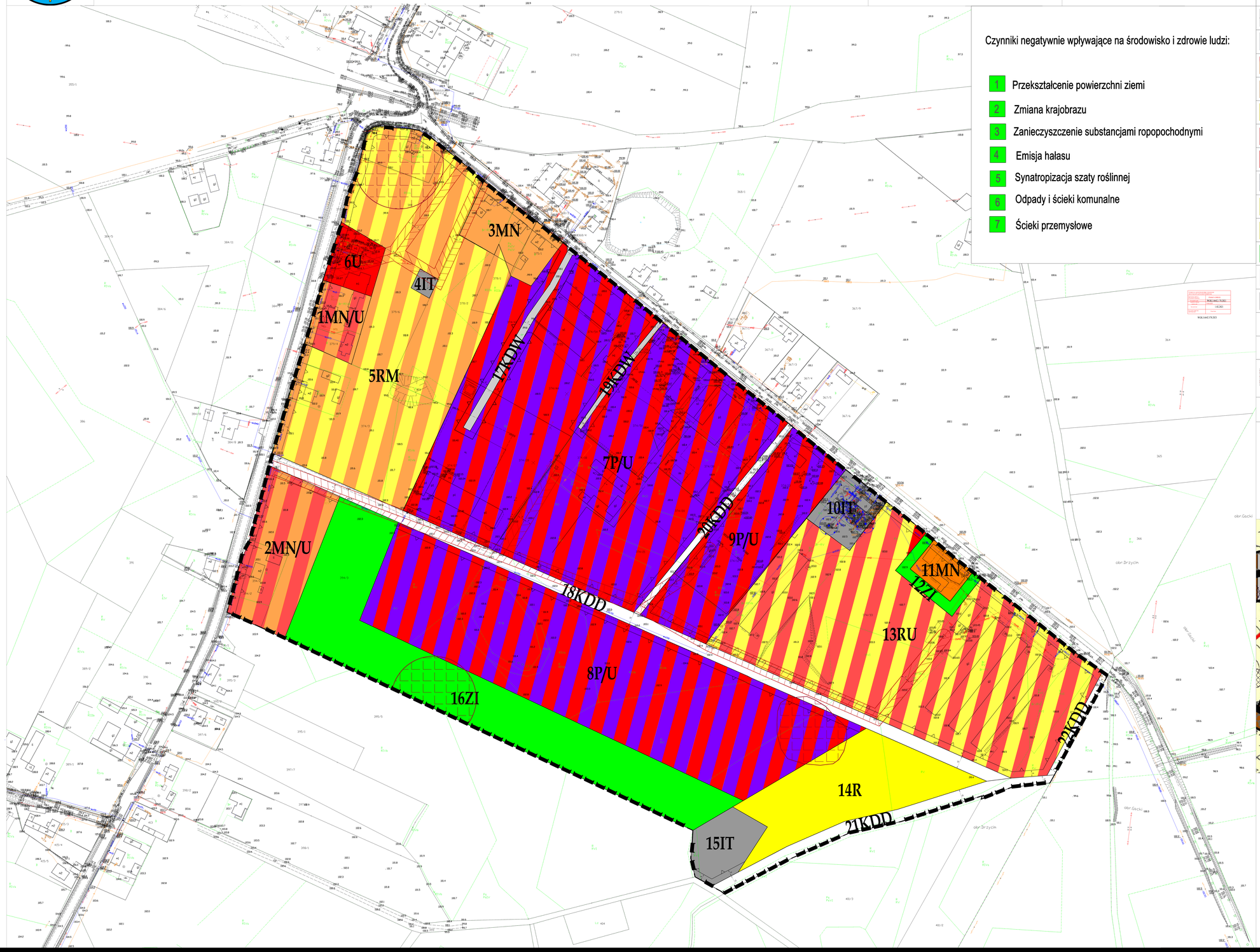
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO MIĘDZY UL. ŚWIECKĄ A UL. POLNĄ W DRZYCIMIU

SKALA 1:1000

0 50 100 150

Organ sporządzający
Wójt Gminy Drzycim



Czynniki negatywnie wpływające na środowisko i zdrowie ludzi:

1. Przekształcenie powierzchni ziemi
2. Zmiana krajobrazu
3. Zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi
4. Emisja hałasu
5. Synatropizacja szaty roślinnej
6. Odpady i ścieki komunalne
7. Ścieki przemysłowe

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

	Granice obszaru objętego planem miejscowym
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Nieprzekraczalne linie zabudowy
	Wymiarowanie
MN/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
RM	Teren zabudowy zagrodowej
U	Teren zabudowy usługowej
P/U	Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
IT	Tereny infrastruktury technicznej
RU	Teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych
R	Teren rolniczy
ZI	Tereny zieleni izolacyjnej
KDD	Tereny dróg publicznych dojazdowych
KDW	Tereny dróg wewnętrznych
	Ujęcia wody
	Strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody
	Napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz ze strefami oddziaływania
	Nieruchome zabytki archeologiczne - strefy ochrony OW

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DRZYCIM

Granice obszaru objętego planem miejscowym

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY I PRZEZNACZENIU TERENÓW:

- TERENY KONTYNUACJI I UZUPEŁNIEŃ ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY WSI, W TYM TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, WIELORODZINNEJ, USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ
- TERENY ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- TERENY KONTYNUACJI I UZUPEŁNIEŃ ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ, PRODUKCYJNEJ I SKŁADOWEJ Z USŁUGAMI
- TERENY ROZWOJU ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ, PRODUKCYJNEJ I SKŁADOWEJ Z USŁUGAMI
- TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ - OBSZARY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

OBSZARY ORAZ ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY, KRAJOBRAZU KUKTUROWEGO I UZDROWISK

GRANICA LEŚNEGO KOMPLEKSU PROMOCYJNEGO BORY TUCHOLSKIE

OBSZARY I ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:

NIERUCHOME ZABYTKI ARCHEOLOGICZNE - STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "OW"

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ: