

**UCHWAŁA NR XXVIII/225/2021
RADY GMINY DRZYCIM**

z dnia 9 listopada 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Drzycim w części obrębów Jastrzębie, Sierosław, Sierosławek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372¹⁾) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Drzycim w części obrębów Jastrzębie, Sierosław, Sierosławek.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu określa załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Drzycim.

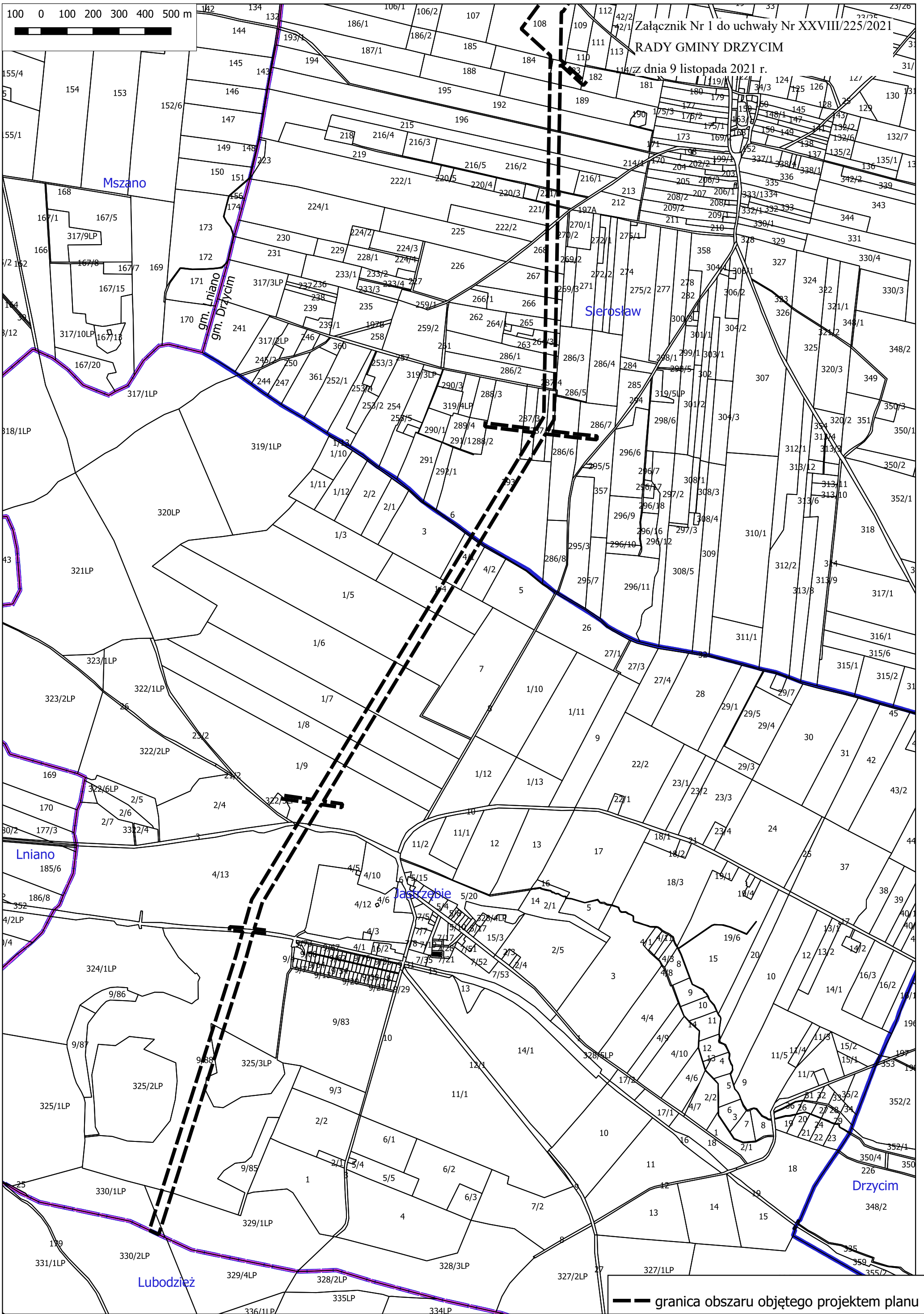
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

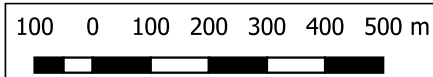
Przewodnicząca Rady Gminy

Elżbieta Babińska

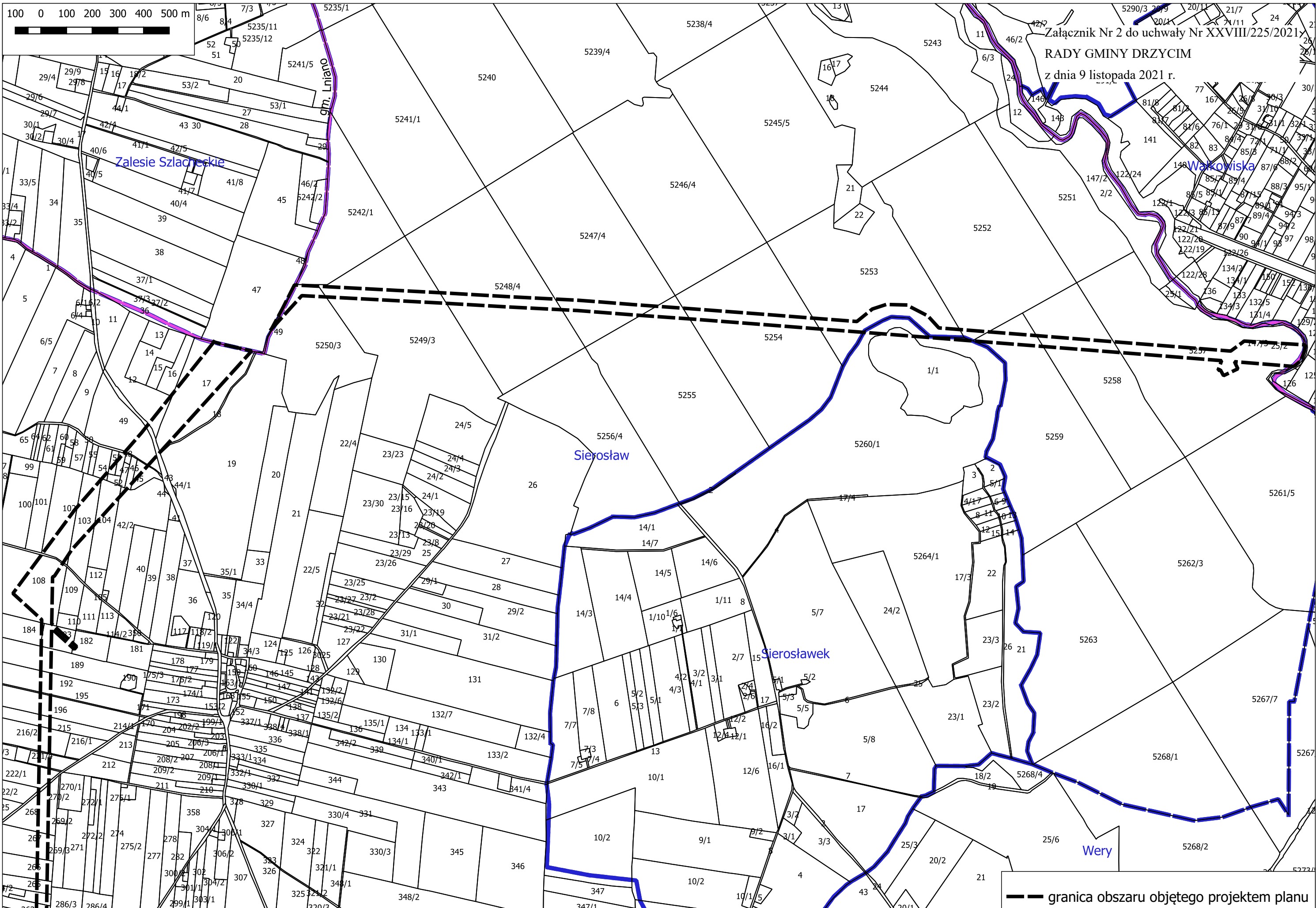
¹⁾ Dz.U. z 2021 r., poz. 1834

²⁾ Dz.U. z 2021 r., poz. 784; Dz.U. z 2021 r., poz. 922; Dz.U. z 2021 r., poz. 1873





Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXVIII/225/2021
RADY GMINY DRZYCIM
z dnia 9 listopada 2021 r.



--- granica obszaru objętego projektem planu

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Drzycim w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Drzycim w części obrębów Jastrzębie, Sierosław, Sierosławek rozpocznie tryb formalnoprawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu. Przeprowadzono także analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drzycim.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: koszty sporządzenia planu miejscowego obciążają inwestora realizującego inwestycję celu publicznego - w części, w jakiej jest on bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji tej inwestycji.

Przewodnicząca Rady Gminy

Elżbieta Babińska