

**UCHWAŁA NR XXI/172/2021
RADY GMINY DRZYCIM**

z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości komunalnej,
położonej w obrębie ewidencyjnym Drzycim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.¹⁾) oraz art. 28, art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 1990 ze zm.²⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, udział wynoszący 1/3, należący do Gminy Drzycim w działce nr 191/9 o powierzchni 0,0541 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Drzycim, dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą nr BY1S/00044599/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Elżbieta Babińska

¹⁾ Dz.U. z 2020 r., poz. 1378

²⁾ Dz.U. z 2021 r., poz. 11, Dz.U. z 2021 r., poz. 234

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy w Drzycimiu wpłynął wniosek współwłaściciela działki nr 191/9 położonej w Drzycimiu, dotyczący możliwości sprzedaży udziału należącego do Gminy Drzycim w trybie bezprzetargowym. Wnioskodawca posiada garaż na przedmiotowej nieruchomości i jest właścicielem działki sąsiedniej. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.): *Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli: przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości;*

Brak planów zagospodarowania działki przez gminę, pozwala na przeznaczenie jej na sprzedaż. Kwota uzyskana w przetargu wpłynie na zwiększenie dochodów budżetu gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy

Elżbieta Babińska