

ZMIANA DECYZJI Nr 1/2021

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6, 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.)

- **po rozpatrzeniu wniosku** z dnia 3 lutego 2021 r. (zmienionego 11 lutego 2021 r.) złożonego przez Panią Natalię Partykę działającą w imieniu i na rzecz Gminy Drzycim, ul. Podgórna 10, 86-140 Drzycim, dotyczącego zmiany decyzji Nr 10/2020 z dnia 25 stycznia 2021 r., w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie stacji uzdatniania wody, na terenie działki nr 7/1 obręb Gródek, gmina Drzycim,

- **po uzgodnieniu z:**

- 1) **Starostą Powiatu Świeckiego** - organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami - wg art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 2) **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice**, organem właściwym w sprawach melioracji - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami, art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - postanowienie znak: GD.ZPU.1.522.P.74.2021.PK z dnia 02.03.2021 r.,
- 3) **Zarządcą Dróg Powiatowych w Świeciu**, ul. Gen. Józefa Hallera 9, 86-100 Świecie - w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego, art. 53 ust. 4 pkt. 9 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - postanowienie znak: PZD 439/224/1/2020 L.dz. 265/11/KK1 z dnia 26.02.2021 r.

zmieniam za zgodą stron

decyzję 10/2020 z dnia 25 stycznia 2021 r.

ustalając lokalizację celu publicznego

polegającą na budowie stacji uzdatniania wody, na terenie działki nr 7/1, obręb Gródek, gmina Drzycim, w sposób następujący:

- 1) obszar inwestycji o brzmieniu:

„na terenie działki nr 7/1”

otrzymuje brzmienie:

„na terenie działek nr 7/1, 7/7, 7/6, 7/43, 10”,

- 2) pkt 2, lit c dodany zostaje zapis:

- odprowadzanie wód popłucznych – do projektowanych studni rewizyjnych,

- 3) w analizie warunków, zasad zagospodarowania terenu i jego cech zabudowy (...) pkt 2 w części o brzmieniu:

„Planowana inwestycja realizowana będzie poza gruntami rolnymi objętymi ochroną.”

otrzymuje brzmienie:

„Teren objęty planowaną inwestycją zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161 z późn. zm.) nie wymaga dokonania zmiany przeznaczenia gruntów rolnych (pastwiska trwałe klasy III) na cele nierolnicze. Zgodnie z ww. artykułem grunty pod urządzeniami: melioracji wodnych, przeciwpowodziowych i przeciwpożarowych, zaopatrzenia rolnictwa w wodę, kanalizacji oraz utylizacji ścieków i odpadów dla potrzeb rolnictwa i mieszkańców wsi stanowią grunty rolne.”

- 4) zmianie ulega załącznik graficzny.

Pozostała treść decyzji pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Dnia 3 lutego 2021 r. Pani Natalia Partyka, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Drzycim, ul. Podgórna 10, 86-140 Drzycim wystąpił z wnioskiem dotyczącym zmiany decyzji 10/2020 z dnia 25 stycznia 2021 r., ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie stacji uzdatniania wody, na terenie działki nr 7/1, obręb Gródek, gmina Drzycim.

Po ustaleniu stron postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego Wójt Gminy Drzycim pismem z dnia 17.02.2021 r., zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 7 i 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego Wójt Gminy Drzycim pismem z dnia 05.03.2021 r. zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania żądań w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w przedmiotowej sprawie.

Wniosek został zmieniony dnia 11 lutego 2021 r. w zakresie zwiększenia obszaru inwestycji (dodano dz. nr 7/7, 7/6, 7/43, 10).

Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą stron uchylona lub zmieniona przez organ administracji, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Niniejsza decyzja ustala zmiany zgodnie z żądaniem strony. Po przeanalizowaniu zgromadzonego materiału dowodowego organ postanowił zmienić pierwotną decyzję 10/2020 dnia 25 stycznia 2021 r.

Zgodnie z wymogami określonymi w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 64 ust. 1 cytowanej ustawy, do zmienianej decyzji przeprowadzono analizę w zakresie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Wnioskowana zmiana nie powoduje konieczności powtórzenia czynności przeprowadzonych przed wydaniem decyzji zmienianej. Analizowane warunki nie uległy zmianie w czasie, jaki upłynął pomiędzy prowadzonym postępowaniem w sprawie decyzji pierwotnej, a dniem złożenia wniosku o zmianę tejże decyzji.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek, nastąpiła zmiana okoliczności faktycznych po dniu wydania dotychczasowej decyzji, które wg oceny Wójta Gminy Drzycim mieszczą się w zakresie „słusznego interesu strony”. Działanie na zasadzie uznania administracyjnego wymaga od organu wydającego decyzję respektowania postanowień art. 7 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, a w konsekwencji wykorzystania posiadanych możliwości w celu pozytywnego załatwienia sprawy dla strony, jeżeli nie sprzeciwiają się temu konkretne racje interesu społecznego.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej zmiany decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, 85-950 Bydgoszcz, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Drzycim w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

- 1) załącznik nr 1 do decyzji – mapa w skali 1:1000.

Otrzymują:

1. Osoby i instytucje wg rozdzielnika Urzędu Gminy Drzycim.
2. Urząd Gminy Drzycim.



WÓJT
Marian Krowulld