

ZARZĄDZENIE NR 58/2020
WÓJTA GMINY DRZYCIM

z dnia 29 lipca 2020 r.

w sprawie minimalnej wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty komunalne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz Uchwały nr VII/37/2015 Rady Gminy Drzycim z dnia z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, nieruchomości stanowiących własność Gminy Drzycim, zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustalić minimalne stawki czynszu dzierżawnego na dzierżawę gruntów będących własnością gminy w zależności od ich przeznaczenia w następujących kwotach:

- 1) przeznaczone pod uprawy ogrodnicze w wysokości 0,14 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym;
- 2) przeznaczone pod działalność rekreacyjną w wysokości 3,49 zł za 1 m² powierzchni plus podatek VAT w stosunku rocznym;
- 3) przeznaczone na cele turystyczno - wypoczynkowe w wysokości 4,73 zł za 1 m² powierzchni plus podatek VAT w stosunku rocznym;
- 4) przeznaczone jako nieużytki w wysokości 0,0021 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym;
- 5) przeznaczone pod uprawy rolne, pastwiska, łąki w wysokości 0,0323 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym;
- 6) za grunty pod wodami stojącymi 0,0100 zł za 1m² powierzchni w stosunku rocznym;

2. W przypadku oddawania gruntów komunalnych w dzierżawę w drodze przetargu, stawki określone w ust. 1 stanowią ceny wywoławcze.

3. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona przez nabywcę w drodze przetargu nie może być niższa od wysokości określonych w ust. 1 .

4. Stawka, o której mowa w ust. 3, osiągnięta w przetargu jest stawką obowiązującą dla nabywcy.

§ 2. Sporządzić aneksy do umów na grunty stanowiące własność gminy z zastosowaniem stawek ustalonych w § 1.

§ 3. Sposób poboru i termin płatności czynszu dzierżawnego określać będzie indywidualna umowa dzierżawy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2020 roku.

Wójt Gminy Drzycim

Marian Krywald