

**UCHWAŁA NR XVI/122/2020
RADY GMINY DRZYCIM**

z dnia 23 lipca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz gminy nieruchomości, stanowiącej
własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 24 ust. 5 pkt 1 lit c Ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 396 ze zm.¹⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz gminy, nieruchomości oznaczonej jako:

- działka nr 157, o powierzchni 0,0300 ha położona w obrębie ewidencyjnym Sierosław, stanowiąca własność Skarbu Państwa, a wykonawcą prawa własności jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą BY1S /00024610/6.

§ 2. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi Gmina Drzycim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Elżbieta Babińska

¹⁾ Dz.U. z 2020 r., poz. 568; Dz.U. z 2020 r., poz. 1086

Uzasadnienie

Radni Sołectwa Sierosław zwrócili się z wnioskiem do Wójta Gminy Drzycim, aby podjąć działania w celu przejęcia działki nr 157 od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, gdyż zamierzają zagospodarować ją dla mieszkańców sołectwa.

Zgodnie z zapisem art. 24 ust. 5 pkt 1 lit c Ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 396 ze zm.) nieruchomości wchodzące w skład zasobu, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ma możliwość, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego między innymi na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej – pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Rada Gminy Drzycim w dniu 27.06.2019 r. podjęła Uchwałę Nr VI/39/2019 w sprawie „Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Drzycim”. W uchwalonym studium powyższa nieruchomość położona jest w terenach kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy usługowej, w tym usług publicznych na których dopuszcza się realizację inwestycji infrastrukturalnych służących wykonaniu zadań własnych w zakresie edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej. W/w nieruchomość położona jest przy drodze publicznej stanowiącej własność Gminy Drzycim.

Podjęcie uchwały o nieodpłatnym przejęciu do zasobów mienia komunalnego działki nr 157 położonej w obrębie ewidencyjnym Sierosław jest zasadne, gdyż przedmiotowa działka pozwoli na realizację zadań własnych gminy, służących poprawie warunków życia mieszkańców.

Przewodnicząca Rady Gminy

Elżbieta Babińska